



Výroční zpráva
společnosti NAVOS, a.s.
za rok 2016

Zprávu vyhotovila společnost NAVOS, a.s., IČO 47674857, se sídlem Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž, zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B4091

Společnost NAVOS, a.s. je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4

Obsah

I. Výroční zpráva společnosti - úvodní část podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví ve znění účinném do 31.12. 2016

1. Přehled činnosti společnosti
2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti
3. Hospodářské postavení společnosti
4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31.12.2016 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů
5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty
6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí
8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy
9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí
10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasív
11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

III. Řádná účetní závěrka

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztrát
3. Příloha účetní závěrky
4. Přehled o peněžních tocích

IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích

1. Struktura vztahů
2. Způsob a prostředky ovládání
3. Úloha společnosti
4. Přehled jednání podle §82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích
5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení
6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání
7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

V. Zpráva auditora k výroční zprávě

I. Výroční zpráva společnosti – úvodní část podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví ve znění účinném do 31. 12. 2016

1. Přehled činnosti společnosti

Předmětem činnosti společnosti NAVOS, a.s., jsou obchodní činnosti a služby spojené s obchodem a skladováním rostlinných komodit, agrochemie, osiv, hnojiv, pohonných hmot, včetně doplňkových činností jako prodej hospodářských potřeb, služby v oblasti aplikace agrochemie a hnojiv do půdy a pěstitelská pálenice. Územím obchodního zájmu společnosti NAVOS, a.s., je území Moravy a částečně jihovýchodních Čech. Pro společnost NAVOS, a.s., byl rok 2016 rokem stabilizace, a to jak obchodní, tak i personální struktury. To se týká téměř veškerých oblastí obchodu, kde bylo potřeba sjednotit společná pravidla jak v nákupu, tak prodeji a skladování zboží, aby odpovídala potřebám fungování a činnosti společnosti. Zkvalitnění veškerých řídicích procesů je řešeno podle pravidel nastavených vlastním systémem jakosti.

Nákup a prodej rostlinných komodit je především zaměřen na zajištění jejich dodávek, a to zejména potravinářské pšenice a potravinářského žita pro mlýny, krmného obilí a kukuřice pro výrobu krmných směsí a řepku olejnou.

Vedle obchodní činnosti tvoří významnou položku služby, kde se jedná především o služby sušení, čištění a skladování rostlinných komodit a pronájem nemovitostí.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

Výsledky roku 2016 lze považovat za dobrý, přestože se nepodařilo splnit některé cíle stanovené v plánu pro tento rok. Z hlediska hospodářských výsledků vykázala společnost nižší objem obrátů tržeb, než který si stanovila v plánu 2016 i ve srovnání s předchozím rokem 2015. V roce 2016 se podařilo realizovat tržby v objemu 5 573 926 tis. Kč, což znamená splnění plánu na 94,3 %. Představuje to pokles oproti plánu 2016 o 335 201 tis. Kč a o 166 073 tis. Kč méně než bylo dosaženo v roce 2015. Hlavním důvodem dosažení tohoto výsledku je pokles realizačních cen rostlinných komodit v roce 2016. Tento stav potvrzuje i dosažená obchodní marže, která za rok 2016 dosáhla výše 333 449 tis. Kč, což znamená plnění plánu 2016 pouze na 85,6 % a propad o 55 837 tis. Kč. Tento dosažený vývoj je v rozporu s dalším ekonomickým ukazatelem přidanou hodnotou, který je naopak vyšší jak oproti plánu 2016. V roce 2016 vykazuje ukazatel přidané hodnoty částku ve výši 387 594 tis. Kč, což je o 8 883 tis. Kč více, než bylo stanoveno v plánu roku 2016 a znamená plnění plánu na 102 %. To se v roce 2016 spolu s prodejem majetku, finančních investic, rozpuštěním rezerv a opravných položek na pohledávky příznivě projevilo i na celkový hospodářský výsledek před zdaněním. Hospodářský výsledek před zdaněním dosáhl k 31. 12. 2016 hodnoty 104 313 tis. Kč, přičemž plán pro rok 2016 byl stanoven ve výši 102 506 tis. Kč, což znamená plnění na 101,8 %

3. Hospodářské postavení společnosti

Hospodářské postavení společnosti je velmi dobré, v podrobnostech lze odkázat na ostatní odstavce této zprávy a účetní závěrku, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2016 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Po rozvahovém dni do dne vyhotovení této výroční zprávy nenastala žádná významná skutečnost.

5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty

V průběhu roku 2017 neočekává společnost žádné výraznější změny ve fungování ani z hlediska personální, tak ani obchodní činnosti společnosti. Došlo k určité stabilizaci personální i obchodní činnosti společnosti. Společnost NAVOS, a.s. se stala významným partnerem v činnosti obchodování a služeb v oblasti rostlinných komodit a také významným klientem v obchodování s hnojivy, agrochemií, osivy a pohonnými hmotami.

Z hlediska dlouhodobého vývoje jsou vedle posilování obchodního a ekonomického růstu stanoveny následující cíle:

- udržení kvality a jakosti dle systému jakosti v hlavních činnostech,
- zvýšit povědomí o společnosti, jejích výrobcích a službách,
- zlepšovat image společnost v očích zákazníků a veřejnosti.

Pro splnění těchto cílů je nutné přihlédnout i na rizika, která jsou spojena s činností podnikání ve sféře zemědělství, kde značnou roli bude hrát stanovení pravidel rozdělování dotací a nastavení celkové koncepce dalšího vývoje zemědělství v České republice.

6. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Hlavní oblastí činnosti společnosti je nákup a prodej rostlinných komodit včetně služeb, hnojiv, prodej osiv, prodej agrochemie a prodej pohonných hmot. Vzhledem k této především obchodní činnosti společnost v roce 2016 neuvedla na trh žádné vlastní výrobky. Společnost není závislá na patentech, licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

7. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Dlouhodobým úkolem společnosti je neustálá inovace a zlepšování technologií nejen z hlediska vlastní výkonnosti, ale značná pozornost je upřena i na oblast ochrany životního prostředí. Oblastí, na kterou se společnost zvláště zaměřuje např. manipulace a ošetřování rostlinných komodit, kde se každoročně vynakládají finanční prostředky formou oprav a investic na snížení hluchosti a prašnosti při manipulaci s rostlinnými komoditami. Obdobná situace je při zajištění ochrany vod z hlediska skladování především kapalných hnojiv a agrochemie, kde se jedná o chemické látky a chemické přípravky klasifikované jako toxické a vysoce toxické a v neposlední řadě ochrana vod a půdy při skladování pohonných hmot.

8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

V roce 2016 došlo poklesu počtu fyzických pracovníků o 21 pracovníků, kdy konečný stav počtu pracovníků k 31. 12. 2015 činil 411 fyzických pracovníků a k datu 31. 12. 2016 tento stav již představuje 390 pracovníků. Stejný vývoj vykazuje z pohledu průměrného přepočteného stavu zaměstnanců, kdy došlo k meziročnímu poklesu o 12,63 zaměstnance na konečný stav 390,03 pracovníka k 31. 12. 2016. Skutečné vyplacené osobní náklady za rok 2016 dosáhly hodnoty 212 534 tis. Kč a samotné mzdové náklady za rok 2016 činily hodnotu 156 297 tis. Kč.

V oblasti výcviku a vzdělávání zaměstnanců v roce 2016 je proces zaměřen na odbornou přípravu profesního rozvoje zaměstnanců, znalost příslušných norem a manuálů souvisejících s výkonem funkce. Proces vzdělávání je zabezpečen nemalou řadou vzdělávacích akcí pořádaných školicími firmami v rámci holdingu. Nově nastupující zaměstnanci jsou odborně zaškolováni na pracovišti určenými pracovníky přímo na svoji profesi po dobu 3 měsíců.

9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

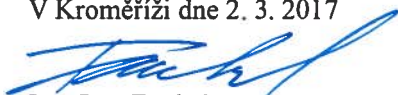
10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv

V roce 2016 společnost přistoupila k použití investičního nástroje z řad derivátů, a to termínovaného kontraktu (forward) na prodej EUR. Současně společnost využívá swapu pro zajištění komodit. Výše a reálná hodnota forwardových a swapových kontraktů k 31. 12. 2016 je blíže popsána v Příloze k účetní závěrce za rok 2016.

11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

Společnost NAVOS, a.s., nemá žádné další informace podle jiných než účetních právních předpisů.

V Kroměříži dne 2. 3. 2017



Ing. Petr Foukal
místopředseda představenstva
NAVOS, a.s.



Ing. Milan Foltýn
člen představenstva
NAVOS, a.s.

**II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího
majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích**

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti NAVOS, a.s., a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti společnosti v roce 2016 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy za tento rok. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku společnosti lze celkově označit za uspokojivý; v majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

V Kroměříži dne 2. 3. 2017

NAVOS, a.s.
představenstvo



.....
Ing. Petr Foukal, místopředseda představenstva



.....
Ing. Milan Foltýn, člen představenstva

III. Řádná účetní závěrka

Příloha k řádné účetní závěrce
(dále jen „účetní závěrka“ nebo „závěrka“)
sestavené účetní jednotkou, společností NAVOS, a.s.
(dále jen „společnost“ nebo „účetní jednotka“),
k rozvahovému dni 31. prosinci 2016

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2015
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	6 009 940	-2 127 262	3 882 678	3 988 398
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	3 831 244	-2 113 983	1 717 261	1 527 799
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	9 677	-8 453	1 224	1 860
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2.	Ocenitelná práva	9 677	-8 453	1 224	1 790
1.	Software	9 677	-8 453	1 224	1 790
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				70
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				70
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 984 599	-2 087 827	896 772	916 872
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 857 970	-1 138 803	719 167	745 635
1.	Pozemky	156 125		156 125	157 527
2.	Stavby	1 701 845	-1 138 803	563 042	588 108
3.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 079 787	-913 627	166 160	157 219
4.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	40 934	-35 397	5 537	8 266
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	5 908		5 908	5 752
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	5 908		5 908	5 752
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	838 968	-17 683	819 285	809 067
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	814 213	-15 689	798 524	562 305
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	14 000		14 000	14 000
3.	Podíly - podstatný vliv				20 000
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	2 880	-1 994	886	830
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	5 875		5 875	11 875
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				57
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				57
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	2 178 275	-13 299	2 164 976	2 460 526
C. I.	Zásoby	1 331 106	0	1 331 106	1 330 470
C. I. 1.	Materiál	449		449	323
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží	1 322 257		1 322 257	1 323 207
1.	Výrobky				
2.	Zboží	1 322 257		1 322 257	1 323 207
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	8 400		8 400	6 940
C. II.	Pohledávky	838 422	-13 299	825 123	951 015
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	132	0	132	4 043
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				3 900
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní	132		132	143
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	132		132	143
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2015
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	838 290	-13 299	824 991	948 972
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	638 467	-13 299	625 168	741 250
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	172 210		172 210	188 439
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	27 613	0	27 613	17 283
4.1.	Pohledávky za společníky				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	18 280		18 280	12 672
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 579		3 579	3 591
4.5.	Dohadné účty aktivní	1 994		1 994	529
4.6.	Jiné pohledávky	3 760		3 760	491
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	8 747	0	8 747	179 041
1.	Peněžní prostředky v pokladně	1 069		1 069	784
2.	Peněžní prostředky na účtech	7 678		7 678	178 257
D. I.	Časové rozlišení aktiv	421	0	421	73
D. I. 1.	Náklady příštích období	82		82	73
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	339		339	

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2015
	PASIVA CELKEM	3 882 678	3 988 398
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	2 502 761	2 420 801
A. I.	Základní kapitál	395 169	395 169
A. I. 1.	Základní kapitál	395 169	395 169
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	608 124	608 124
A. II. 1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	608 124	608 124
1.	Ostatní kapitálové fondy	608 124	608 124
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	83 071	82 380
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	79 034	79 034
2.	Statutární a ostatní fondy	4 037	3 346
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 332 429	1 197 920
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 332 429	1 197 920
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	83 988	137 208
A. VI. 2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	1 379 288	1 564 170
B. I.	Rezervy	20 578	20 336
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	20 578	20 336
C.	Závazky	1 358 710	1 543 834
C. I.	Dlouhodobé závazky	46 553	43 281
1.	Vydané dluhopisy	0	
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložené daňové závazky	46 553	43 281
9.	Závazky - ostatní	0	
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	1 312 157	1 500 553
1.	Vydané dluhopisy	0	
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	595 017	1 038 678
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	95 145	22 568
4.	Závazky z obchodních vztahů	362 298	255 913
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	234 549	156 025
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	25 148	27 369
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	11 023	12 067
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	6 412	7 194
5.	Stát - daňové závazky a dotace	7 255	7 472
6.	Dohadné účty pasivní	105	92
7.	Jiné závazky	353	544
D. I.	Časové rozlišení pasiv	629	3 427
D. I. 1.	Výdaje příštích období	48	125
2.	Výnosy příštích období	581	3 302

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou.	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
2. 3. 2017	Ing. Petr Foukal Ing. Josef Ležák	Ing. Milan Foltýn	Jamila Škurková

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2015
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	229 994	188 098
II.	Tržby za prodej zboží	5 343 932	5 551 901
A.	Výkonová spotřeba	5 186 332	5 336 845
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	5 010 483	5 142 410
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	75 753	80 496
A. 3.	Služby	100 096	113 939
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	-468	-725
D.	Osobní náklady	212 534	215 649
D. 1.	Mzdové náklady	156 297	158 611
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	56 237	57 038
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	50 634	51 300
D. 2.2.	Ostatní náklady	5 603	5 738
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	9 429	57 740
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	68 466	62 011
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	68 466	62 011
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	-1 200	
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	-57 837	-4 271
III.	Ostatní provozní výnosy	68 688	68 280
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	17 405	17 541
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu		1
III. 3.	Jiné provozní výnosy	52 283	50 738
F.	Ostatní provozní náklady	130 577	47 858
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	4 678	4 190
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		1
F. 3.	Daně a poplatky	9 789	7 233
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	242	-2 522
F. 5.	Jiné provozní náklady	115 868	38 951
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	105 210	150 917
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	3 350	32 026
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	3 350	32 026
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	1 961	1 908
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	2	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	2	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	6 890	7 905
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	3 186	3 756
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	3 704	4 149
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	13 066	14 582
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	419	370
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	12 647	14 212
VII.	Ostatní finanční výnosy	4 336	21 572
K.	Ostatní finanční náklady	2 214	13 369
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-897	12 654
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	104 313	163 571

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2015
L	Daň z příjmu	20 345	28 383
L.1.	Daň z příjmu splatná	17 074	11 944
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	3 271	14 419
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	83 968	137 208
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	83 968	137 208
*	Čistý obrát za účetní období	5 658 192	5 850 782

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
2. 3. 2017	Ing. Petr Foukal Ing. Josef Ležák	Ing. Milan Foltýn	Jarmila Škurková

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

a) Obchodní firma: NAVOS, a.s.

b) Sídlo: Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž

c) IČO: 47674857

d) Právní forma: akciová společnost

f) Den vzniku: 1. ledna 1994

e) Předmět podnikání:

- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- zemědělská výroba
- distribuce pohonných hmot
- kontrolní testování profesionálních zařízení pro aplikaci přípravků

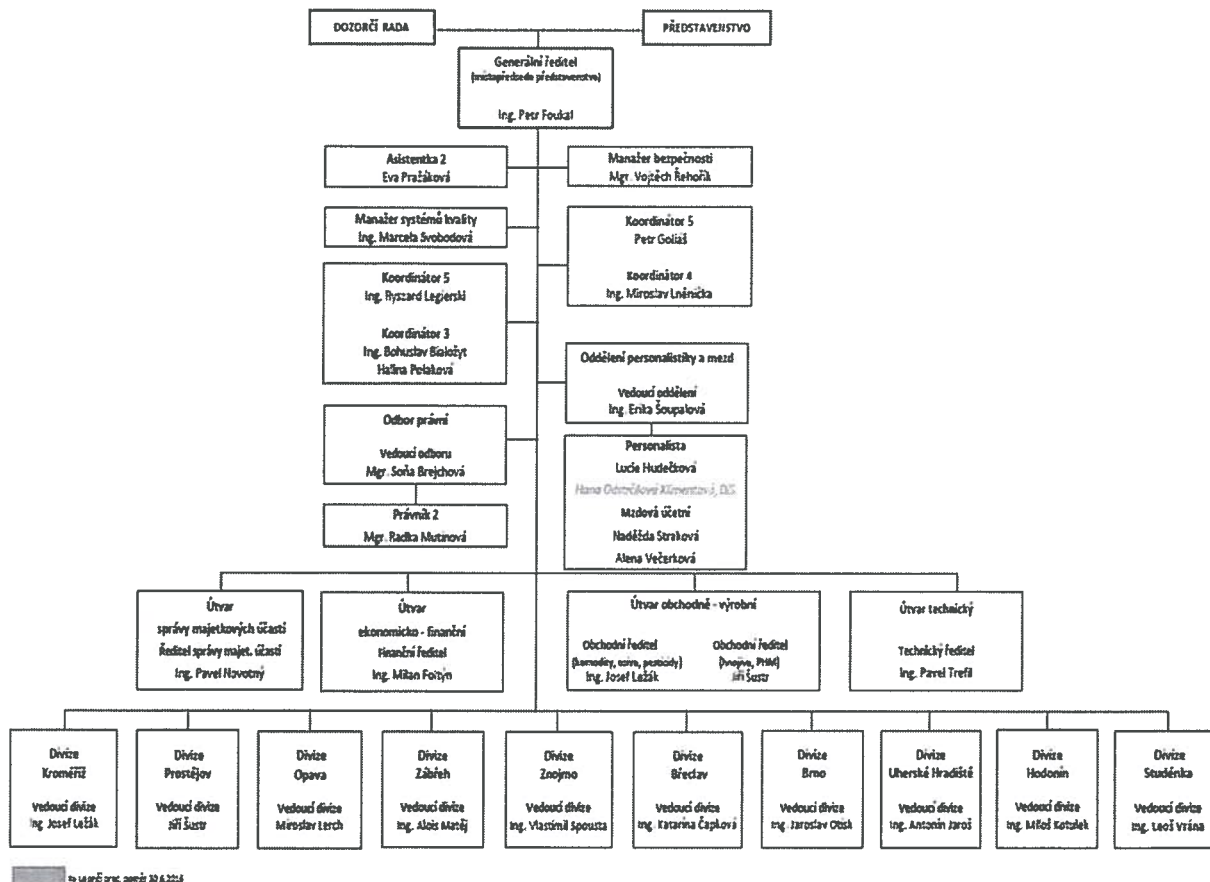
Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání:

- nákup, prodej a skladování rostlinných komodit
- nákup, prodej a skladování agrochemie
- nákup, prodej a skladování osiv
- nákup, prodej a skladování pevných i kapalných hnojiv
- nákup, prodej, skladování a distribuce pohonných hmot

g) Změny v zápisu v obchodním rejstříku:

- dne 25. 5. 2016 byl do obchodního rejstříku zapsán do funkce předsedy představenstva AGROFERT, a.s., v zastoupení Ing. Josefem Mrázem, který nahradil Ing. Vlastislava Mudráka.
- dne 25. 5. 2016 byl do obchodního rejstříku zapsán do funkce člena představenstva Ing. Josef Ležák.
- dne 25. 5. 2016 byl do obchodního rejstříku zapsán do funkce člena a místopředsedy představenstva Ing. Petr Foukal, který nahradil AGROFERT, a.s., ve funkci místopředsedy představenstva

h) Organizační struktura



Volnými orgány společnosti podle zákona o obchodních korporacích jsou:

- představenstvo ve složení:

AGROFERT, a.s., předseda, v zastoupení Ing. Josef Mráz
Ing. Petr Foukal, místopředseda
Ing. Jindřich Macháček, člen
Ing. Milan Foltýn, člen
Mgr. Tomáš Kohoutek, člen
Ing. Josef Ležák, člen

- dozorčí rada ve složení:

Ing. Jan Otčenášek, předseda
Ing. Alois Matěj, člen
Ing. Miroslav Lněnička, CSc., člen

Celý obchodní závod společnosti se člení na řídicí a administrativní centrálu v sídle společnosti a na územní provozní jednotky.

Řídící a administrativní centrála se člení na úsek vedení (představenstvo, dozorčí rada a generální ředitel společnosti) a na odborné útvary – útvar správy majetkových účastí, útvar ekonomicko-finanční, útvar obchodně – výrobní a útvar technický.

Územní provozní jednotky:

- Brno – Chrlice, Obilní 751/35
- Dačice – Karlov, Bílkov 71
- Holešov, Všetuly
- Hrušovany nad Jevišovkou, Nádražní 561
- Hustopeče u Brna, Nádražní 563/60
- Ivančice, Oslavanská 942
- Javorník, Bernartická ul.
- Jesenec, Dzbel 111
- Kravaře, Kravaře-Hanůvka 3329/4
- Kroměříž, Čelakovského 1858/27
- Kroměříž, Chropýňská 1686
- Kroměříž, Kotojedská ul.
- Kyjov – Nětčice, Mlýnská 2607/1A
- Mikulov, K Vápence 601E
- Mohelnice, Družstevní 7
- Moravský Krumlov – Rakšice, Pod Leskounem 1282
- Opava – Předměstí, Otická 2902/39
- Podivín, Rakvická 862
- Potštát, Lipná 9002
- Prostějov, Kralický Háj 322
- Přerov, Polní 85
- Ratíškovice, Za Mlýnem 1264
- Rohatec, Proletářská 19
- Rybníky, Rybníky na Moravě
- Staré Město u Uherského Hradiště, Zlechovská 1699
- Strážnice, Krátká 850
- Studénka - Butovice, Oderská 832
- Studénka - Butovice, Oderská 838
- Suchdol nad Odrou, Za Nádražím 217
- Šumná
- Tasovice nad Dyjí
- Uherský Brod, Vazová 2046
- Velká Kraš, Hukovice
- Zábřeh, Leštínská 972/32
- Žerůtky u Znojma

Společnost nemá zahraniční organizační složku.

Uvedenou organizační strukturu měla společnost po celé účetní období roku 2016.

i) Osoby, které společnost ovládají

Společnost je přímo ovládána společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která má ve společnosti vklad ve výši 100 % (akcie ve jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu).

To znamená, že společnost AGROFERT, a.s., je jediným akcionářem společnosti a řídí ji jako člena koncernu AGROFERT.

j) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2016 – viz bod 4c)

k) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2015 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.

l) Společnost nevytváří konsolidační celek. Důvodem nevytvoření konsolidačního celku je skutečnost, že společnost jako konsolidující účetní jednotka a všechny jí konsolidované účetní jednotky jsou současně konsolidovanými účetními jednotkami zahrnutými do konsolidační účetní závěrky konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky, a to společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, jejíž auditorem ověřenou konsolidovanou výroční zprávu, zahrnující i konsolidovanou účetní závěrku, společnost zveřejní v obchodním rejstříku.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2016 a 2015.

Na základě požadavků novely zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky platné od 1. 1. 2016 došlo ke změně vykazování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty. Pro zajištění srovnatelnosti těchto položek s minulým účetním obdobím byly položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty za rok 2015 příslušně reklasifikovány tak, aby jejich prezentace odpovídala klasifikaci v běžném účetním období. Jednalo se zejména o odlišnou prezentaci změny stavu zásob a opravných položek ve výkazu zisku a ztráty a přizpůsobení položek pohledávek a závazků nového formátu rozvahy. Společnost postupovala v souladu s Českým účetním standardem pro podnikatele č. 024 „Srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2016“.

3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2016 a 2015 a v účetních obdobích roků 2016 a 2015, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 40 tis. Kč je v roce 2016 a 2015 odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od - do)
Software	3 - 5

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se v roce 2016 a 2015 odepisuje po dobu předpokládané doby životnosti.

Ocenění dlouhodobého majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním obchodního závodu (nebo jeho části) nabytého zejména převodem nebo přechodem za úplatu či vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace a souhrnem jeho ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté dluhy.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3 - 4
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní obchodní podíly, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky

V rámci skupiny účastníků cashpoolingové struktury sestávající z dceřiných či přidružených společností skupiny NAVOS byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté zápůjčky a úvěry“.

Podíly a cenné papíry se, v okamžiku vzniku účetního případu, oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se k rozvahovému dni oceňují pořizovací cenou. Majetkové účasti v ovládaných, řízených a přidružených společnostech byly k rozvahovému dni přepočítány kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou a vzniklý kurzový rozdíl byl zúčtován do oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

Ostatní majetkové účasti se k rozvahovému dni oceňují reálnou hodnotou, není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, oceňují se k rozvahovému dni pořizovacími cenami se zohledněním případné opravné položky.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zúčtován jako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovací cenou a související náklady (zejména dopravné). Pro úbytky zásob užívá společnost metodu váženého průměru.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy zásob a na základě individuálního posouzení.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních

toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. K 1. 1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti. Případné rezervy na daně z příjmů jsou vykazovány snížené o uhrazené zálohy.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. V případě, kdy společnost neplní podmínky poskytnutých úvěrů, dochází k úpravě splatnosti úvěru a odpovídající část úvěru, pro který došlo k porušení podmínek a může být požadována ze strany banky jako splatná, je vykazována jako krátkodobá. K této úpravě splatnosti nedochází, pokud společnost do data sestavení účetní závěrky obdrží vyjádření banky schvalující výjimku z plnění podmínek k datu rozvahy.

i) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

n) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přirůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	9 281	-	-	396	9 677
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	70	396	-70	-396	-
Celkem 2016	9 351	396	-70	-	9 677
Celkem 2015	8 572	1 046	-69	-198	9 351

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-7 491	-962	-	-8 453	1 224
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-
Celkem 2016	-7 491	-962	-	-8 453	1 224
Celkem 2015	-6 805	-755	69	-7 491	1 860

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 v pořizovacích cenách 843 tis. Kč a 843 tis. Kč.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	157 527	-	-1 515	113	156 125
Stavby	1 701 641	-	-11 949	12 153	1 701 845
Stroje, přístroje a zařízení	851 828	-	-14 212	12 210	849 826
Dopravní prostředky	196 244	-	-6 721	27 380	216 903
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	13 392	-	-334	-	13 058
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	1 002	-	-1 002	-
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	5 752	51 010	-	-50 854	5 908
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	40 934	-	-	-	40 934
Celkem 2016	2 967 318	52 012	-34 731	-	2 984 599
Celkem 2015	2 940 241	61 673	-34 596	-	2 967 318

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	156 125
Stavby	-1 113 533	-35 620	-1 599	11 949	-1 138 803	563 042
Stroje, přístroje a zařízení	-769 412	-17 146	-30	14 212	-772 376	77 450
Dopravní prostředky	-123 990	-11 845	-1 464	6 721	-130 578	86 325
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-10 843	-164	-	334	-10 673	2 385
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	5 908
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-32 668	-2 729	-	-	-35 397	5 537
Celkem 2016	-2 050 446	-67 504	-3 093	33 216	-2 087 827	896 772
Celkem 2015	-2 019 596	-61 256	-2 898	33 304	-2 050 446	916 872

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 20 163 tis. Kč a 19 882 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 40 934 tis. Kč vznikl přeceněním majetku při fúzích v roce 2002 a 2004.

Do nákladů byl v roce 2016 a 2015 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 2 729 tis. Kč a 2 880 tis. Kč.

Majetek (budovy, pozemky) v pořizovací ceně 1 617 319 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 618 264 tis. Kč byl k 31. 12. 2016 zastaven na krytí úvěrů u Komerční banky, a.s., Československé obchodní banky, a.s., a UniCredit Bank, a.s. (viz bod 12).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybech dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 31. 12. 2014	Přirůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2015	Přirůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2016
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	506 810	73 070	-1 886	577 994	236 414	-195	814 213
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	77 325	30 524	-93 849	14 000	-	-	14 000
Podíly – podstatný vliv	-	20 000	-	20 000	-	-20 000	-
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	2 845	-	-21	2 824	56	-	2 880
Jiný dlouhodobý finanční majetek	-	11 875	-	11 875	34 596	-40 596	5 875
Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	-	57	-	57	-	-57	-
Opravné položky	-17 683	-	-	-17 683	-	-	-17 683
Celkem	569 297	135 469	-95 756	609 067	271 066	-60 848	819 285

Společnost upravila ocenění dlouhodobého finančního majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů z důvodu přechodně zhoršených hospodářských výsledků dceřiných společností.

Na počátku roku 2016 došlo ke sloučení AGRO Kostice, s.r.o. a AGRO Mikulovice, s.r.o., kdy se nástupnickou společností stala společnost AGRO Mikulovice, s.r.o., s účinností od 1. 1. 2016, dále v roce 2016 došlo ke sloučení - fúzi společností AGROPARKL spol. s.r.o. a AGROPARKL-KSK s.r.o., kdy nástupnickou společností se stala společnost AGROPARKL spol. s.r.o. s účinností od 27. 10. 2016.

V roce 2016 došlo k novým akvizicím společností RK Náklo, s.r.o. a AGROPARKL spol. s r.o..

Jiný dlouhodobý finanční majetek se skládá ze zápůjček Mileně Husákové a Martinu Herodesovi ve výši v roce 2016 ve výši 5 875 tis. Kč a v roce 2015 byl ve výši 11 875 tis. Kč.

Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2016:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl v % k 31. 12. 2016	Vlastní kapitál k 31. 12. 2016 *) (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2016 *) (tis. Kč)
Agro Jevišovice, a.s.*	49455958/Jevišovice 102	100,00 %	140 925	16 450
ZEMOS, a.s.*	63470381/Jízdárenská 246, Velké Němčice	100,00%	431 888	24 414
AGRO Vnorovy, a.s.*	64508056/Smetkova 303, Vnorovy	100,00%	91 296	1 399
VSV, a.s.*	25331850/Vlkošská 379, Vracov	91,14%	152 030	6 330
ZERA, a.s.*	63493021/Za Mlýnem 1264, Ratiškovice	90,59%	159 359	7 076
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.*	60700378/Skalka 47	100,00%	95 445	2 527
Nový Dvůr Kunovice, a.s.*	27731987/Čelakovského 1858, Kroměříž	100,00%	36 725	1 135
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.*	63489911/Háj 322, Kralice na Hané	100,00%	40 061	1 393
1. Hradecká zemědělská, a.s.*	63479401/Žižkova 511, Hradec nad Moravicí	100,00%	124 546	2 344
Doubravická, a.s.*	25312707/Hybešova 228, Doubravice nad Svitavou	100,00%	30 606	-2 535
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.*	48529249/Břežany č.p. 172	65,66%	60 236	8 545
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.*	27839834/Lipenská 1120/47, Olomouc-Hodolany	100,00%	29 504	4 024
AGRO Přešovice, a.s.*	25308068/Jevišovice 102	100,00%	1 982	1 156
Farma Holešov s.r.o.*	46993851/Bořenovská 1356/11, Holešov	100,00%	31 844	1 784
Kyjovské vinohrady, s.r.o.*	02961636/Vlkošská 379, Vracov	100,00%	-1	-10
AGRO Mikulovice, s.r.o.*	25573756/Jevišovice 102	100,00%	9 323	1 444
Vlčnovská zemědělská, a.s.*	26217074/Vlčnov 1234	88,41%	110 471	-3 723
ZEMSPOL, spol. s r.o.*	47914424/Boršovská 2610/65, Kyjov- Nětčice	100,00%	11 153	1 109
RK Náklo, s.r.o.*	27705846/Za Mlýnem 1264, Ratiškovice	100,00%	18 163	2 831
AGROPARKL, spol. s r.o.*	47667575/Skorošice č.p.30	80,00%	70 940	2 125

*) Uvedené informace byly získány z předběžných a auditorem neověřených účetních závěrek společností.

Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2015:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl / Podíl na ZK v % k 31. 12. 2015	Vlastní kapitál k 31. 12. 2015 (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2015 (tis. Kč)
Agro Jevišovice, a.s.	49455958/Jevišovice 102	100,00%	124 958	18 958
ZEMOS, a.s.	63470381/Jizdárenská 246, Velké Němčice	100,00%	409 622	27 626
AGRO Vnorovy, a.s.	64508056/Smetkova 303, Vnorovy	100,00%	90 725	4 853
VSV, a.s.	25331850/Vlkošská 379, Vracov	91,02%	145 467	4 216
ZERA, a.s.	63493021/Za Mlýnem 1264, Ratiškovice	90,26%	152 348	838
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	60700378/Skalka 47	100,00%	92 858	1 733
Nový Dvůr Kunovice, a.s.	27731987/Čelakovského 1858, Kroměříž	100,00%	35 515	2 810
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	63489911/Háj 322, Kralice na Hané	100,00%	39 095	2 963
Vnorovské vinohrady, s.r.o.	63488761/Smetkova 303, Vnorovy	100,00%	9	-
1. Hradecká zemědělská, a.s.	63479401/Žižkova 511, Hradec nad Moravicí	100,00%	93 380	2 363
Doubravická, a.s.	25312707/Hybešova 228, Doubravice nad Svitavou	100,00%	33 386	250
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	48529249/Břežany č.p. 172	65,66%	51 692	-1 946
AGRO Kostice,s.r.o.	46346937/Jevišovice 102	100,00%	7 312	1
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	27839834/Lipenská 1120/47, Olomouc-Hodolany	100,00%	26 171	4 709
AGRO Přešovice, a.s.	25308068/Jevišovice 102	100,00%	553	2 305
Farma Holešov s.r.o.	46993851/Bořenovská 1356/11, Holešov	100,00%	29 907	2 747
Ježovské vinohrady, s.r.o.	02961636/Vlkošská 379, Vracov	100,00%	836	270
AGRO Mikulovice, s.r.o.	25573756/Jevišovice 102	100,00%	622	720
Vlčnovská zemědělská, a.s.*	26217074/Vlčnov 1234	82,63%	113 514	407
ZEMSPOL, spol. s r.o.*	47914424/Boršovská 2610/65, Kyjov- Nětčice	40,00%	9 678	-2 320

*Uvedené informace byly získány z auditorem neověřených účetních závěrek společností.

Zápůjčky ovládaným nebo ovládajícím společností a společností pod podstatným vlivem k 31. 12. 2015 a 31. 12. 2016 (v tis. Kč)

Společnost	Termíny/Podmínky	Výše půjčky	Zůstatek k 31. 12. 2015	Zůstatek k 31. 12. 2016
Doubravická, a.s.	1M PRIBOR + marže	7 000	2 000	2 000
AGROFERT Polska, Sp. Z.o.o.	1M PRIBOR + marže	20 000	10 000	-
AGRO Mikulovice, s.r.o.	1M PRIBOR + marže	17 000	12 000	12 000

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. (v tis. Kč):

	2016			2015		
	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	2 880	886	-	2 824	830	-

5. ZÁSoby

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 31. 12. 2016 ve výši 0 tis. Kč, k 31. 12. 2015 ve výši 1 200 tis. Kč (viz bod 7).

Celková výše zásob zatížených zástavním právem (viz bod 12).

6. POHLEDÁVKY

(tis. Kč)	31. prosince 2016	31. prosince 2015
Pohledávky z obchodních vztahů - do splatnosti	620 639	726 818
- po splatnosti	17 828	85 568
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	638 467	812 386
Ostatní pohledávky	199 823	205 722
Opravná položka k pochybným pohledávkám	-13 299	-71 136
Zůstatková hodnota krátkodobých pohledávek	824 991	946 972
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	0	3 900
Dlouhodobě poskytnuté zálohy	132	143
Dlouhodobé pohledávky celkem	132	4 043
Zůstatková hodnota pohledávek celkem	825 123	951 015

Na nesplacené pohledávky, u kterých existuje nejistota ohledně jejich vymahatelnosti, byly v roce 2016 a 2015 vytvořeny opravné položky na základě metodiky sjednocení účetních postupů (viz bod 7).

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 90 dní činily 13 299 tis. Kč a 77 675 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2016 a 2015 pohledávky ve výši 69 925 tis. Kč a 0 tis. Kč. Pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

Pohledávky společnosti kryté věcnými zárukami činily k 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Forma a povaha záruky
Krátkodobé	4 455	31. 8. 2017	Nemovitý majetek - pozemky
	4 489	31. 3. 2017	Movitý majetek – dopravní technika

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 19).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2015	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2016
zásobám	1 200	-	-	1 200	-	-1 200	-
pohledávkám							
-zákonné	68 935	228	-88	69 075	4 635	-64 072	5 003
-ostatní	6 472	1 662	-6 073	2 061	8 752	-6 235	8 296

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřené kontokorentní účty u Komerční banky, a.s., Československé obchodní banky, a.s., a UniCredit Bank, a.s., které jí umožňují čerpat úvěr až do celkové výše 455 000 tis. Kč.

K 31. 12. 2016 činil záporný zůstatek (v souladu s dohodnutými úvěrovými rámci) u Komerční banky, a.s., 16 859 tis. Kč, u Československé obchodní banky, a.s., 1 531 tis. Kč a u UniCredit Bank, a.s., 40 627 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz bod 12).

K 31. 12. 2015 společnost nevykazovala na těchto účtech záporný zůstatek.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2014	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2015	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2016
Počet akcií	4	-	-	4	-	3	1
Základní kapitál	395 169	-	-	395 169	-	-	395 169
Ostatní kapitálové fondy	608 124	-	-	608 124	-	-	608 124
Rezervní fond	79 034	-	-	79 034	-	-	79 034
Ostatní fondy	2 879	1 800	-1 333	3 346	2 699	-2 008	4 037
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	1 136 815	111 291	-50 186	1 197 920	134 509	-	1 332 429
Výsledek hospodaření běžného účetního období	113 091	137 208	-113 091	137 208	83 968	-137 208	83 968

Základní kapitál společnosti je plně splacen a tvořen 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 395 168 746 Kč.

Ostatní kapitálové fondy ve výši 608 124 tis. Kč se skládají z převodů vlastních kapitálů zanikajících společností při fúzích v předchozích obdobích.

Ostatní fondy jsou určeny k financování sociálních potřeb zaměstnanců (sociální fond) v souladu se ZOK a společenskou smlouvou, příděl do sociálního fondu za rok 2016 činil částku 2 699 tis. Kč a za rok 2015 částku 1 800 tis. Kč, čerpání sociálního fondu bylo v roce 2016 ve výši 2 008 tis. Kč a za rok 2015 ve výši 1 333 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 4. 6. 2016 a dne 31. 5. 2015 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku za rok 2015 a 2014.

Na podílech na zisku za rok 2016 lze vyplatit pouze část nerozděleného zisku k 31. 12. 2016 a zisku za rok 2016 převyšující příděly do jiného fondu (v souladu se ZOK a společenskou smlouvou).

V roce 2016 společnost žádnou dividendu nevyplatila. V roce 2015 vyplatila společnost dividendu za rok 2014 v částce 50 186 tis. Kč.

10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2015	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2016
ostatní	22 858	4 116	-6 638	20 336	6 226	-5 984	20 578

Ostatní rezervy jsou k 31. 12. 2016 vytvořeny ve výši 16 319 tis. Kč za účelem likvidace ekologických zátěží a na základě rozpočtu (k 31. 12. 2015 ve výši 16 319 tis. Kč), dále na životní a pracovní jubilea ve výši 1 506 tis. Kč (k 31. 12. 2015: 1 461 tis. Kč) a na nevyčerpanou dovolenou ve výši 2 753 tis. Kč (k 31. 12. 2015: 2 556 tis. Kč).

11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

(tis. Kč)		31. prosince 2016	31. prosince 2015
Závazky z obchodních vztahů:	- do splatnosti	288 552	196 831
	- po splatnosti	73 746	59 082
Závazky z obchodních vztahů celkem		362 298	255 913
Krátkodobé půjčky (viz bod 12)		595 017	1 038 678
Ostatní závazky		354 842	205 962
Krátkodobé závazky celkem		1 312 157	1 500 553
Odložený daňový závazek		46 553	43 281
Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem		1 358 710	1 543 834

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180 dní) v částce 0 tis. Kč a 3 052 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2016 a k 31. 12. 2015 částku 6 412 tis. Kč a 7 194 tis. Kč závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení. Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

12. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

				2016	2015
Termíny/ Podmínky		Úroková sazba	Celkový limit v tis. Kč	Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry			1 575 000	536 000	1 038 678
Komerční banka, a.s.	Krátkodobý úvěr	1M PRIBOR + marže	820 000	100 000	250 000
Komerční banka, a.s.	Eskontní úvěr	6M PRIBOR + marže	30 000	11 000	13 678
Československá obchodní banka, a.s.	Revolvingový úvěr	1M PRIBOR + marže	225 000	225 000	225 000
UniCredit Bank, a.s.	Krátkodobý úvěr	1M PRIBOR + marže	500 000	200 000	-
ING BANK N. V	Krátkodobý úvěr	1M PRIBOR + marže	-	-	550 000
Kontokorentní účty			455 000	59 017	-
Komerční banka, a.s.	Kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR + marže	150 000	16 859	-
Československá obchodní banka, a.s.	Kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR + marže	175 000	1 531	-
UniCredit Bank, a.s.	Kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR + marže	130 000	40 627	-
Celkem			2 030 000	595 017	1 038 678
Splátka v následujícím roce				595 017	1 038 678
Splátky v dalších letech				-	-

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2016 a 2015 činily 12 647 tis. Kč a 14 212 tis. Kč.

Smlouvy o bankovních úvěrech a kontokorentních účtech obsahují všeobecné podmínky, které společnost k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 dodržovala.

Smlouvy o úvěrech s Komerční bankou, a.s., Československou obchodní bankou a.s. a UniCredit Bank, a.s., obsahují následující zvláštní podmínky, které musí společnost dodržovat:

Komerční banka, a.s.

1.	Ukazatel celkové zadluženosti
2.	Běžná likvidita

Československá obchodní banka, a.s.

1.	Ukazatel krytí úroků
2.	Ukazatel podílu upraveného vlastního kapitálu
3.	Ukazatel celkové likvidity

UniCredit Bank, a.s.

1.	Ukazatel míry vlastního kapitálu
2.	Ukazatel běžné likvidity

K 31. 12. 2016 společnost tyto podmínky dodržovala.

Určité položky majetku byly použity jako bankovní zástava k úvěrům Společnosti.

Přehled majetku zatíženého zástavním právem:

(tis. Kč)	Zůstatková hodnota zastaveného majetku	
	31. prosince 2016	31. prosince 2015
Movitý a nemovitý majetek	618 264	648 680
Zásoby	442 936	427 588
Pohledávky z obchodního styku	363 428	625 228
Celkem	1 424 628	1 701 496

13. DERIVÁTY

Společnost má uzavřené smlouvy o derivátech určených k obchodování. K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů určených k obchodování k 31. 12. (v tis. Kč):

(tis. Kč)	2016			2015		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Měnové a obchodní kontrakty	37 614	-	-184	-	-	-
Swapy	35 000 tun	3 448	-	-	-	-
Deriváty určené k obchodování celkem	-	3 448	-184	-	-	-

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2016	2015
Zisk před zdaněním	104 313	163 571
Nezdanitelné výnosy	-13 426	-30 724
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-27 110	-41 338
Neodečitatelné náklady		
Tvorba / (zúčtování) opravných položek	6 235	-4 411
Tvorba / (zúčtování) rezerv	242	-2 522
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	24 499	13 641
Odpčet daňové ztráty a darů	-4 100	-33 640
Zdanitelný příjem	90 653	64 577
Sazba daně z příjmu	19%	19 %
Daň	17 224	12 270
Sleva na dani	-150	-139
Úprava daně minulých let	-	-187
Splatná daň	17 074	11 944

Společnost nemá k 31. 12. 2016 evidované žádné daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2016		2015	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-55 398	-	-51 124
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	1 576	-	392	-
OP k zásobám	-	-	228	-
OP k finančnímu majetku	3 360	-	3 360	-
Rezervy	3 909	-	3 863	-
Celkem	8 845	-55 398	7 843	-51 124
Netto	-	-46 553		-43 281

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 46 533 tis. Kč a 43 281 tis. Kč k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015.

15. LEASING

Majetek najatý společností (mimo majetku najatého formou finančního leasingu) k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 (v tis. Kč):

Popis	Výše nájemného v roce 2016	Výše nájemného v roce 2015
Nájem UA Fiat Ducato	-	33
Nájem UA Fiat Ducat	-	38
Nájem traktoru New Holland	-	500

16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 závazky, které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se o bankovní záruky a ručitelská prohlášení ve výši 237 281 tis. Kč a 273 648 tis. Kč, které jsou vedeny v podrozvahové evidenci.

17. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2016		2015	
	Domáci	Zahraniční	Domáci	Zahraniční
Prodej zboží	5 047 677	296 255	5 113 998	437 904
Prodej vlastních výrobků	2 724	-	437	-
Prodej služeb	221 102	6 168	181 734	5 927
Výnosy celkem	5 271 503	302 423	5 296 169	443 831

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2016		2015	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	390	8	406	8
Mzdy	156 297	20 380	158 611	19 236
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	50 634	5 639	51 300	3 726
Sociální náklady	5 603	126	5 738	159
Osobní náklady celkem	212 534	26 145	215 649	23 121

V roce 2016 a 2015 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 16 003 tis. Kč a 13 840 tis. Kč.

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2016 a 2015 neobdrželi členové nebo bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost běžně prodává výrobky, zboží a služby spřízněným osobám. V roce 2016 a 2015 dosáhl tento objem prodeje 2 822 948 tis. Kč a 2 801 092 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2016	2015
1. Hradecká zemědělská a.s.	14 - 240 dní	4 279	21 283
AFEED, a.s.	14 – 60 dní	64 223	115 379
AGF Logistic s.r.o.	14 dní	1 332	1 258
AGRO Jevišovice, a.s.	14 - 240 dní	120 161	122 439
AGRO Mikulovice, s.r.o.	14 - 240 dní	132	134
AGRO Vnorovy, a.s.	14 - 240 dní	1 258	176
AGROFERT Polska Sp. Z o.o.	30 dní	12 022	9 787
AGROFERT, a.s.	30 -180 dní	77 754	55 552
AGROMASS, a.s.	14 – 60 dní	105	-
Agropodnik a.s. Trnava	14 - 60 dní	834	11
AGROPODNIK DOMAŽLICE, a.s.	14 dní	-	30
AGROPODNIK HODONÍN, a.s.	30 dní	10	-
AGROTEC a.s.	30 dní	4 937	11 542
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	30 - 90 dní	385	369
Cerea, a.s.	30 dní	-	-
Doubravická, a.s.	30 dní	30	23
Duslo, a.s.	30 - 90 dní	1 111	751
Farma Holešov s.r.o.	30 dní	157	502
JAVE PORK, a.s.	30 dní	-	277
Kostelecké uzeniny, a.s.	30 dní	-	603
Logistics Solution	30 dní	2	-
Lovochemie, a.s.	30 dní	-	143
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	30 dní	290	10 744
Nový Dvůr Kunovice, a.s.	30 dní	5	17
OLMA, a.s.	30 dní	5 981	5 761
OSEVA, a.s.	60 dní	724	1
PENAM, a.s.	30 - 90 dní	82 160	63 035
PODCHŘÍBÍ JEŽOV, a.s.	30 – 90 dní	665	-
PRECHEZA a.s.	30 - 60 dní	242	1 182
PREOL, a.s.	30 dní	-	2
RK Náklo, s.r.o.	30 dní	1	428
SADY CZ, s.r.o.	30 dní	223	133
SCHROM FARMS spol. s r.o.	14 – 60 dní	296	2
SPV Pelhřimov, a.s.	30 – 60 dní	10	-
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	30 - 90 dní	1 550	1
Vlčnovská zemědělská	30 – 240 dní	28 064	25 235
Vodňanská drůbež, a.s.	30 dní	426	430
Vodňanské kuře, s.r.o.	30 dní	7	7
VSV, a.s.	30 - 90 dní	1 225	132
Výkm Třebíč, s.r.o.	30 dní	155	202
ZEMOS a.s.	30 - 90 dní	4 062	15 018
ZEMSPOL, s.r.o.	30 – 90 dní	573	-
ZERA, a.s.	30 - 90 dní	1 503	116

Krátkodobé pohledávky z cash-poolingu se spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2016	2015
1. Hradecká zemědělská a.s.	-	7 379
AGRO Jevišovice, a.s.	29 028	11 547
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	76 004	93 784
Doubravická, a.s.	125	-
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	18 572	39 304
Nový Dvůr Kunovice, a.s.	20 515	8 550
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	3 026	-
SADY CZ, s.r.o.	-	6 518
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	1 408	7 256
Vičnovská zemědělská, a.s.	502	-
ZEMOS a.s.	10 577	14 101
ZEMSPOL	12 453	-
Celkem	172 210	188 439

Společnost nakupuje výrobky, zboží a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2016 a 2015 činily nákupy 2 480 208 tis. Kč a 2 742 018 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2016	2015
AFEED, a.s.	30 - 60 dní	526	478
AGF Logistic, s.r.o.	30 dní	60	44
AGRO Jevišovice	30 dní	105	-
AGRO Vnorovy, a.s.	30 dní	-	1 748
AGROFERT, a.s.	30 - 60 dní	20 785	30 476
AGROMASS, a.s.	30 - 60 dní	107	-
AGROTEC a.s.	14 - 30 dní	3 041	6
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	30 dní	2 975	504
AgroZZN, a.s.	30 dní	0	942
Cerea, a.s.	30 dní	1 629	1 366
GreenChem CZ s.r.o.	30 dní	12	24
LONDA spol. s r. o.	14 - 30 dní	10	-
Lovochemie, a.s.	14 -30 dní	334	440
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	30 -240 dní	704	842
OSEVA, a.s.	30 - 240 dní	1 520	-
PENAM, a.s.	30 dní	9	26
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	30 dní	8	-
PREOL FOOD, a.s.	30 dní	-	32
PREOL, a.s.	14 - 30 dní	17 577	13 276
SCHROM FARMS spol. s r.o.	30 - 60 dní	775	-
Vodňanská drůbež, a.s.	14 -30 dní	42	21
VSV, a.s.	30 dní	-	5
ZEMOS a.s.	14 -30 dní	90	64
ZERA, a.s.	30 - 60 dní	40	234
ZZN Pelhřimov	30 dní	1 034	-
ZZN Polabí, a.s.	30 dní	2 050	2 082

Krátkodobé závazky z cash-poolingu vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2016	2015
1. Hradecká zemědělská a.s.	8 423	7
AGRO Vnorovy, a.s.	5 299	16 229
Doubravická, a.s.	2 959	4 312
Farma Holešov s.r.o.	3 105	6 233
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	4	230
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	81	7 757
RK Náklo, s.r.o.	884	584
SADY CZ	9 093	-
SCHROM FARMS spol. s r.o.	2 932	1 122
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	88	-
VSV, a.s.	4 276	9 779
ZD Žatčany a.s.	-	3
ZEMOS a.s.	1	9
ZERA, a.s.	7 404	9 759
Celkem	44 549	56 025

Společnost dále eviduje krátkodobý závazek z titulu půjčky společnosti MAFRA, a.s., ve výši 140 000 tis. Kč a LONDA, spol. s r.o., ve výši 50 000 tis. Kč k 31. 12. 2016 a krátkodobý závazek z titulu půjčky od společnosti AGROFERT, a.s., ve výši 100 tis. Kč k 31. 12. 2015.

Nákladové úroky z cash-poolingu a půjček vůči spřízněným osobám činily 419 tis. Kč k 31. 12. 2016 a 370 tis. Kč k 31. 12. 2015.

Výnosové úroky z cash-poolingu a zápůjček spřízněným osobám činily 3 186 tis. Kč k 31. 12. 2016 a 3 756 tis. Kč k 31. 12. 2015.

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Jiné provozní výnosy tvoří především postoupení pohledávek, přebytky zemědělských produktů, promlčení akcií z protiplnění a pojistné plnění.

Jiné provozní náklady tvoří především postoupení a odpis pohledávek a pojištění.

Informace o odměně auditorské společnosti Ernst & Young Audit, s.r.o., jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. 12. 2016.

22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

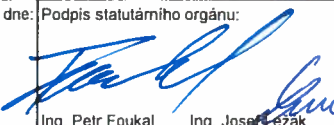
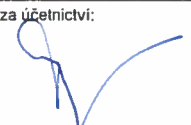
23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 9)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
			
	Ing. Petr Foukal	Ing. Milan Foltýn	Jarmila Škurková
2. března 2017	 Ing. Josef Ležák		

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2016 a 2015

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2015
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	104 313	163 571
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	69 892	18 304
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	138 391	61 889
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	-59 037	-4 271
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	242	-2 522
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly		
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-15 880	-43 469
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	6 176	6 677
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	174 205	181 875
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	233 950	-244 571
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	564	-480 856
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	107 894	300 643
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-10 667	14 855
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	70 979	-80 456
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	65 180	1 239
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	408 155	-62 700
A. 3. 1.	Vylacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-13 066	-14 582
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	-16 703	-7 102
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	378 386	-84 384
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-227 415	-158 690
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	20 753	49 567
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	16 229	35 025
B. 4. 1.	Přijaté úroky	6 890	7 905
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-183 543	-66 193
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	-365 137	245 926
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku		-50 186
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-365 137	195 740
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-170 294	45 163
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	179 041	133 878
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	8 747	179 041

Sestaveno dne: 2. 3. 2017	Podpis statutárního orgánu:  Ing. Petr Foukal Ing. Josef Ležák	Osoba odpovědná za účetnictví:  Ing. Milan Foltýn	Osoba odpovědná za účetní závěrku:  Jarmila Škurková
---------------------------	--	--	---

IV. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 82 zákona o obchodních korporacích

Zpráva o vztazích společnosti NAVOS, a.s., za rok 2016

Představenstvo společnosti NAVOS, a.s., se sídlem Kroměříž, Čelakovského 1858/27, PSČ 767 01, IČO 47674857, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 4091 vedené u Krajského soudu v Brně (dále jen "společnost NAVOS" nebo jen "společnost"), jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností NAVOS a ovládající osobou a mezi společností NAVOS a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (dále jen „rozhodné období“).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi osobami podle úvodního odstavce je rozvětvená a víceúrovňová a sestupně se odvíjí od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Andrej Babiš, nar. 2.9.1954, bytem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43. Ing. Andrej Babiš ovládal v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti, a to společnost AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4 (dále jen „společnost AGROFERT“), společnost SynBiol, a.s., IČO 26014343, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4 (dále jen „společnost SynBiol“), a společnost AGABSY, a.s. (v části rozhodného období změnila její obchodní firma Kostelecké maso uzeniny, a.s.), IČO 26919958, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4. Prvé dvě společnosti ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost NAVOS je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně čtyřúrovňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost NAVOS společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost NAVOS náleží do segmentu zemědělství.

1.4. Struktura vztahů v seskupení je schematicky znázorněna v příloze. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost NAVOS, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv podle oddílu 5 (toto rozčlenění v podstatných rysech odpovídá přiloženému schématu).

2. Způsob a prostředky ovládání

2.1. Ovládání společností AGROFERT, SynBiol a AGABSY, a.s., uskutečňoval v roce 2016 Ing. Andrej Babiš výlučně svým rozhodováním v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti jejich valných hromad. Ovládání ostatních ovládaných korporací uskutečňuje jediné prostřednictvím prvních dvou uvedených společností, to znamená výlučně nepřímo.

2.1. Z pohledu společnosti NAVOS je vůči ní přímo ovládající osobou společnost AGROFERT, která je zároveň řídicí osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti NAVOS, ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udílány mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu společnosti NAVOS.

3. Úloha společnosti NAVOS ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti AGABSY, a.s., nemá společnost NAVOS žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT je úlohou společnosti NAVOS ve struktuře ovládacích vztahů přímé řízení dvaceti vnukovských (z pohledu společnosti NAVOS dceřiných) společností, jejichž předmětem podnikání je převážně zemědělská výroba (s těmito společnostmi vytváří společnost NAVOS neformálně tzv. subholding NAVOS).

V obchodních vztazích je úlohou společnosti NAVOS v koncernu AGROFERT obchodní činnost a služby spojené s obchodem a skladováním rostlinných komodit, agrochemie, osiv, hnojiv a pohonných hmot.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, včetně přesáhnutí hodnoty představující 10 % vlastního kapitálu společnosti NAVOS, a.s.

a) vůči propojeným osobám

Žádná taková jednání nebyla učiněna

b) vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna

5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost NAVOS

5.1. Smlouvy s Ing. Andrejem Babišem
Žádná smlouva nebyla uzavřena

5.2. Smlouvy se společností AGROFERT, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o nájmu nebytových prostor – kanceláře Prostějov ze dne 19. 12. 2007
- Smlouva o poskytování skladových služeb – sklad Opava ze dne 3. 1. 2011
- Smlouva o poskytování skladových služeb a o nájmu pozemků – sklad Brno – Chrlice ze dne 1. 1. 2009
- Smlouva o poskytování skladových služeb – agrochemie Kroměříž ze dne 1. 3. 2010
- Smlouva o dílo – marketingová studie – analýza a vyhodnocení trhu s agrochemickými přípravky v regionech NAVOS, a.s. ze dne 10. 10. 2016
- Rámcová smlouva o dopravě – přepravě přípravků na ochranu rostlin, přípravků DDD a speciální Hnojiva ze dne 1. 4. 2012
- Rámcová smlouva o skladování č. 010/2016 o skladování kapalných hnojiv ve skladech ze dne 22. 1. 2016
- Rámcová smlouva o skladování č. 011/2016 o skladování pevných hnojiv ve skladech ze dne 22. 1. 2016
- Rámcová smlouva o skladování č. 068/2016 o skladování kapalných hnojiv ve skladech ze dne 1. 7. 2016
- Rámcová smlouva o skladování č. 069/2016 o skladování pevných hnojiv ve skladech ze dne 1. 7. 2016
- Kupní smlouvy na dodávky pšenice potravinářské – 2016 (23x)
- Kupní smlouvy na dodávky pšenice krmné – 2016 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky krmného ječmene – 2016 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky semena řepky olejné – 2015 (1x), 2016 (6x)
- Kupní smlouvy na dodávky kukuřice – 2016 (8x)
- Kupní smlouvy na dodávky slunečnice – 2015 (1x), 2016 (3x)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování výpočetního výkonu a souvisejících služeb k informačním systémům včetně dodatků č. 1-8 ze dne 21. 12. 2007
- Smlouva o implementaci SAP v zemědělství ze dne 30. 10. 2008
- Smlouva o užívání počítačového programu včetně dodatků 1-6 ze dne 31. 12. 2009
- Podlicenční smlouva – oprávnění k používání produktů Target včetně dodatku č. 1 ze dne 30. 5. 2014
- Rámcová smlouva č. 1410/2006/1003447/029 na dodání PHM
- Rámcová smlouva o zprostředkování včetně dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2011
- Smlouvy o zajišťovacích obchodech – 2x ze dne 18. 3. 2014, stanovení podmínek sjednávání krycích prodejků a nákupů pšenice a kukuřice na Burze
- Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 31. 3. 2014
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 16. 12. 2015
- Smlouva o zápůjčce č. 1/2015/47674857
- Kupní smlouva č. 103263P0000030116/2016 na dodávky přípravků na ochranu rostlin ze dne 5. 1. 2016
- Kupní smlouvy na dodávky ledku amonného s dolomitem 27%N – 2015 (10x), 2016 (154)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVOFERT LAD 27 – 2016 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky DAM 390 – 2016 (101x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVODAM 30 – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky DASA 26/13 S – 2015 (6x), 2016 (105x)

- Kupní smlouvy na dodávky DAP 18-46 – 2016 (13x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVODASA 25+12S – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVODASA 26+13S – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky síranu draselného – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky síranu amonného granulovaného – 2015 (3x), 2016 (17x)
- Kupní smlouvy na dodávky Superfosfát 40% P2O5 – 2016 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky Superfosfát trojitý granulovaný – 2016 (2x)
- Kupní smlouva na dodávky Amofosu NP 12-52 – 2016 (16x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny 46%N – 2016 (23x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny 46% na hnojení – 2016 (27x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny granulované 46%N – 2016 (15x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 6-20-30 – 2016 (11x)
- Kupní smlouva na dodávky NPK 7-20-30 – 2016 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK (S) 8-24-24-(9) – 2016 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 9-25-25 – 2016 (12x)
- Kupní smlouva na dodávky NPK 10-26-26 – 2016 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-15-15+20S – 2016 (10x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK (S) 15-15-15+(9) – 2015 (1x), 2016 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK (MgO, SO3) 15-15-15 (2,12) – 2016 (15x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-20-10 Corn Starter – 2015 (1x), 2016 (4x)
- Kupní smlouva na dodávky NPK 16-16-16 – 2015 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky PK 25-25 – 2016 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky GSH NP 15-5+20S – 2016 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky Monoammonium fosfátu – 2016 (19x)
- Kupní smlouvy na dodávky ESTA KIESERIT GRANULÁT – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky chloridu draselného granulát 40-62%K2O – 2016 (15x)
- Kupní smlouvy na dodávky draselná sůl 60% K2O – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hořké soli – 2016 (6x)
- Kupní smlouvy na dodávky DUMAG kapalný – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky Urea Jonava Standard 46,5% - 2016 (24x)
- Kupní smlouvy na dodávky PIADIN – 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky ENSIN – 2015 (2x), 2016 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky SPOLSAN – 2015 (1x), 2016 (11x)
- Kupní smlouva na dodávky LOVOFERT CN 15 – 2016 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky KORN KALI – 2016 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky FOSMAG – 2016 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky ALZON 46 – 2016 (20x)
- Kupní smlouvy na dodávky COMPLEX 15/15/15 +7 SO3+Zn – 2016 (8x)
- Kupní smlouva na dodávky Patenkali granul. – 2016 (1x)
- Smlouva o dílo na dodávku hnojiv ze dne 10. 10. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 30. 8. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 27. 9. 2016, společnost v postavení postupníka

5.3. Smlouvy s členy koncernu SynBiol

Žádné takové smlouvy uzavřeny nebyly.

5.4. Smlouvy s korporacemi ovládanými společností NAVOS, a.s.

5.4.1. Smlouvy se společností 1. Hradecká zemědělská a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Rámcová kupní smlouva o prodeji pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.1012587-42/16/P/S-OP ze dne 10. 5. 2016
- Kupní smlouva č. 1012587-25/16/Hn/S-OP na dodávky hnojiv ze dne 14. 3. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640084884 na nákup ječmene ze dne 19. 2. 2016
- Kupní smlouva č. 7640095305 na nákup řepky, pšenice ze dne 23. 9. 2016
- Kupní smlouva č. 7640095793 na nákup máku ze dne 30. 9. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 21. 11. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouva o upsání akcie ze dne 21. 11. 2016
- Dohoda o započtení pohledávek ze dne 21. 11. 2016

5.4.2. Smlouvy se společností AGRO Jevišovice, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.1002738-126/16/P/J-ZN ze dne 19. 2. 2016
- Smlouva o dílo na přemoření osiva přípravkem SONIDO ze dne 30. 3. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Kupní smlouva na nákladní sklápěcí automobil IVECO STRALIS ze dne 3. 10. 2016
- Kupní smlouva na nákladní sklápěcí přívěs PANA V PS 3.24 ze dne 3. 10. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 04/2016 ze dne 18. 4. 2016 na nákup extrudovaných sójových bobů
- Kupní smlouva č. 1002735-1/16/K/J-ZN ze dne 22. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Smlouva o skladování č. 2/1002735/16/K/J-ZN ze dne 22. 2. 2016 na krmnou kukuřici
- Skladištní list na jméno č. 2/1002735/16/K/J-ZN ze dne 22. 2. 2016 na kukuřici
- Kupní smlouva č. 1002735-2/16/K/J-ZN ze dne 1. 12. 2016 na nákup kukuřice

- Kupní smlouva č. 1002735-1/16/PP/J-ZN ze dne 1. 12. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Smlouva o skladování č. 8/1002735/16/K/J-ZN ze dne 1. 12. 2016 na pšenici potravinářskou a kukuřici krmnou

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek - 2016 (5x), společnost v postavení postupníka
- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 1. 11. 2016, společnost v postavení postupitele
- Dohoda o uznání závazku a o prodloužení splatnosti ze dne 31. 12. 2016, společnost v postavení věřitele

5.4.3. Smlouvy se společností AGRO Mikulovice, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o půjčce ze dne 24. 7. 2013 ve znění dodatků, společnost v postavení věřitele

5.4.4. Smlouvy se společností AGRO Přešovice, a.s.

Se společností AGRO Přešovice, a.s. nebyly uzavřeny žádné smlouvy

5.4.5. Smlouvy se společností AGRO Vnorovy, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na nákup pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1006694/16/O/J-HO ze dne 31. 3. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1006694-1/16/K/J-HO ze dne 15. 2. 2016 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 2016-260002 ze dne 26. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 2016-260003 ze dne 26. 2. 2016 na nákup potravinářské pšenice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 20. 10. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 19. 12. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012

5.4.6. Smlouvy se společností AGROPARKL spol. s r.o..

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 03/16/P/S-ZA
- Kupní smlouva č. 1012425-02/16/Hn/S-ZA na dodávky hnojiv LAD 27, DASA
- Kupní smlouva č. 1012425-013/16/Hn/S-ZA na dodávky hnojiv NPK, močovina

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 03/16/K/S-ZA na nákup potravinářské pšenice a semene řepky
- Kupní smlouva č. 03-1/16/Ř/S-ZA na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 03-2/16/Ř/S-ZA na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 7640085087 ze dne 25. 2. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640086466 ze dne 1. 4. 2016 na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 7640091048 ze dne 27. 7. 2016 na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 7640091051 ze dne 27. 7. 2016 na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 7640095435 ze dne 27. 9. 2016 na nákup semene řepky
- Kupní smlouva č. 7640095740 ze dne 30. 9. 2016 na nákup pšenice krmné
- Kupní smlouva č. 7640095997 ze dne 4. 10. 2016 na nákup pšenice krmné
- Kupní smlouva č. 7640096907 ze dne 24. 10. 2016 na nákup potravinářské pšenice

5.4.7. Smlouvy se společností AGROTECHNIC MORAVIA a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Kupní smlouva č. 5/2008/315 včetně dodatku č. 1 ze dne 28. 4. 2008 o prodeji pohonných hmot
- Nájemní smlouva – pozemky, kanceláře, hangár Zábřeh ze dne 30. 8. 2013
- Smlouva o poskytování služeb na zpracování personální agendy a mezd ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouvy č. 10J/2016 ze dne 1. 5. 2016 na 2 ks - kontejner hákový
- Kuní smlouvy uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2016 – náhradní díly (29x)
- Smlouvy o dílo uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2016 – servisní služby (56x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o spolupráci při uskutečňování a zajišťování reklamy a propagace činnosti obou stran ze dne 19. 4. 2016
- Smlouvy o postoupení pohledávek – 2016 (13x), společnost v postavení postupníka
- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 2. 6. 2016, společnost v postavení postupitele

5.4.8. Smlouvy se společností Doubravická, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 28. 5. 2012
- Smlouva o půjčce ze dne 31. 8. 2010 ve znění dodatků, společnost v postavení věřitele
- Rámcová smlouva o prodeji pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Rámcová kupní smlouva na chem. přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1001383-1/16/K/J-BR
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1001383-1/16/K/J-BR na nákup rostlinných komodit ze 8. 2. 2016
- Kupní smlouva č. 7640083920 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640087405 na nákup pšenice a ječmene
- Kupní smlouva č. 7640094841 ze dne 16. 9. 2016 na nákup hrachu
- Kupní smlouva č. 7640095490 ze dne 27. 9. 2016 na nákup řepky
- Kupní smlouva č. 7640095494 ze dne 27. 9. 2016 na nákup ječmene
- Kupní smlouva č. 7640095545 ze dne 27. 9. 2016 na nákup pšenice

5.4.9. Smlouvy se společností Farma Holešov s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1007683/16/P/S-KM ze dne 19. 2. 2016
- Smlouva o poskytování služeb na zpracování personální agendy a mezd ze dne 19. 2. 2016
- Smlouva o poskytování služeb na IT a komunikačních technologiích ze dne 24. 8. 2016
- Kupní smlouva na osobní vozidlo KIA Sportage 2.0 CRDi, SPZ 4Z3 8344 ze dne 30. 3. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640084882 na nákup pšenice a kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640090357 ze dne 12. 7. 2016 na nákup řepkového semene
- Kupní smlouva č. 7640090358 ze dne 11. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095282 ze dne 23. 9. 2016 na nákup řepkového semene
- Kupní smlouva č. 7640096611 ze dne 15. 10. 2016 na nákup krmné kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640096688 ze dne 17. 10. 2016 na nákup krmné kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640096818 ze dne 18. 10. 2016 na nákup krmné kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640097348 ze dne 31. 10. 2016 na nákup krmné kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 30. 8. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 21. 11. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 8. 12. 2016, společnost v postavení postupitele

5.4.10. Smlouvy se společností Kyjovské vinohrady s.r.o. (v části rozhodného období zněla její obchodní firma Vnorovské vinohrady, s.r.o.)

Se společností Kyjovské vinohrady s.r.o. nebyly uzavřeny žádné smlouvy

5.4.11. Smlouvy se společností NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Kupní smlouva č. 11/2007/315 včetně dodatku č. 1 ze dne 1. 7. 2007 o prodeji pohonných hmot
- Smlouva o přeúčtování dodaného zemního plynu, elektrické energie a vody č. 001/2013

- Smlouva o poskytování služeb na zpracování personální agendy a mezd ze dne 18. 12. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 2912/2015 na nákup samojízdného postřikovače AMAZONE PANTERA 4502H
- Kuní smlouvy uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2016 – náhradní díly (58x)
- Smlouvy o dílo uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2016 – servisní služby (10x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o spolupráci při uskutečňování a zajišťování reklamy a propagace činnosti obou stran ze dne 19. 4. 2016
- Smlouvy o postoupení pohledávek – 2016 (33x), společnost v postavení postupníka

5.4.12. Smlouvy se společností Nový Dvůr Kunovice, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27. 2. 2012
- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 12. 2015
- Kupní smlouva na osobní automobil Škoda Yeti 2,0 TDi, RZ: 4Z9 3260 ze dne 31. 1. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640084899 ze dne 19. 2. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640091158 ze dne 25. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095463 ze dne 27. 9. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095574 ze dne 27. 9. 2016 na pšenici potravinářskou a řepkové semeno

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka

5.4.13. Smlouvy se společností PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1006644-1/16/K/J-HO na dodávky rostlinných komodit ze dne 22. 2. 2016
- Kupní smlouva č. 7640085160 ze dne 29. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640090567 ze dne 14. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095410 ze dne 26. 9. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095414 ze dne 26. 9. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095419 ze dne 26. 9. 2016 na nákup ječmene

- Kupní smlouva č. 7640095427 ze dne 26. 9. 2016 na nákup ječmene
- Kupní smlouva č. 7640096535 ze dne 13. 10. 2016 na nákup kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka

5.4.14. Smlouvy se společností RK Náklo, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 20. 12. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1014567/16/J-HO ze dne 31. 3. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1014567-1/16/K/J-HO ze dne 22. 2. 2016 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640085110 ze dne 25. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640085114 ze dne 25. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640085451 ze dne 29. 2. 2016 na nákup pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640085452 ze dne 29. 2. 2016 na nákup pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640090488 ze dne 15. 7. 2016 na nákup pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640090540 ze dne 21. 7. 2016 na nákup pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640096571 ze dne 13. 10. 2016 na nákup kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka

5.4.15. Smlouvy se společností STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot z 5. 1. 2015
- Kupní smlouva č. 7250352227 ze dne 29. 1. 2016 na dodávky hnojiv LAD, DAM, NPK a SPOLSAN
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.1005578-127/16/P/J-ZN ze dne 19. 2. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640084956 ze dne 23. 2. 2016 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640094458 ze dne 8. 9. 2016 na nákup ječmene a pšenice
- Kupní smlouva č. 7640094468 ze dne 8. 9. 2016 na nákup ječmene a pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095288 ze dne 23. 9. 2016 na nákup slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640098127 ze dne 21. 11. 2016 na nákup kukuřice krmné
- Nájemní smlouva na pozemky, vč. dodatků č.1-2 ze dne 30. 12. 2010, společnost v postavení pronajímatele

- Podnájemní smlouva na pozemky, vč. dodatků č. 1-2. ze dne 2. 1. 2013, společnost v postavení nájemce

5.4.16. Smlouvy se společností Vlčnovská zemědělská a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 27. 4. 2016
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1006395/16/P/J-UH
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1006395/16/K/J-UH na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640087708 ze dne 29. 4. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640087776 ze dne 29. 4. 2016 na nákup krmné pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095575 ze dne 27. 9. 2016 na nákup potravinářské a krmné pšenice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 10. 11. 2016, společnost v postavení postupitele

5.4.17. Smlouvy se společností VSV, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 20. 12. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1006357-1/16/K/J-HO ze dne 22. 2. 2016 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouva na dodávky kukuřice ze dne 8. 9. 2016
- Kupní smlouva č. 7640085260 ze dne 29. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640085261 ze dne 29. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640090563 ze dne 11. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640090537 ze dne 21. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095682 ze dne 26. 9. 2016 na nákup ječmene
- Kupní smlouva č. 7640095688 ze dne 26. 9. 2016 na nákup ječmene
- Kupní smlouva č. 7640095690 ze dne 26. 9. 2016 na nákup slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640096555 ze dne 14. 10. 2016 na nákup kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouva o převodu obchodního podílu RK Náκλο ze dne 24. 6. 2016, společnost v postavení nabyvatele

5.4.18. Smlouvy se společností ZEMOS a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Nájemní smlouva – orná půda Hustopeče ze dne 15. 6. 2012
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1003912-1/15/P/J-HO ze dne 16. 2. 2016
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1003912-1/16/P/J-BV ze dne 11. 4. 2016
- Kupní smlouva č. 7250372524 ze dne 23. 5. 2016 na dodávky minerálních hnojiv
- Smlouva o poskytování IT služeb a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová smlouva o skladování hnojiv ve skladu Hustopeče ze dne 25. 1. 2011
- Rámcová smlouva o skladování hnojiv – nájem skladových nádrží na skladování minerálních hnojiv ze dne 20. 6. 2013
- Kupní smlouva č. 1003912-1/16/K-J-BV ze dne 14. 4. 2016 na prodej komodit rostlinné produkce
- Kupní smlouva č. 7640084939 ze dne 22. 2. 2016 na nákup kukuřice a pšenice
- Kupní smlouva č. 7640084923 ze dne 22. 2. 2016 na nákup ječmene, kukuřice a pšenice
- Kupní smlouva č. 7640085788 ze dne 17. 3. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095363 ze dne 26. 9. 2016 na nákup pšenice a slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640096735 ze dne 19. 10. 2016 na nákup řepky

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 26. 9. 2016, společnost v postavení postupitele

5.4.19. Smlouvy se společností ZEMSPOL s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 27. 4. 2016
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 13. 5. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 1006586-1/16/K/J-HO ze dne 15. 2. 2016 na dodávky rostlinných komodit
- Smlouva o skladování č. 1006586-1/16/PP/J-HO ze dne 29. 9. 2016 na pšenici potravinářskou a pšenici krmnou
- Kupní smlouva č. 1006586-2/16/K/J-HO ze dne 29. 9. 2016 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouva č. 7640095669 ze dne 26. 9. 2016 na nákup řepky
- Kupní smlouva č. 7640095665 ze dne 26. 9. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095671 ze dne 26. 9. 2016 na nákup slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640095681 ze dne 30. 9. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095775 ze dne 29. 9. 2016 na nákup pšenice
- Kupní smlouva č. 7640098283 ze dne 9. 11. 2016 na nákup potravinářské pšenice

- Kupní smlouva č. 7640098281 ze dne 9. 11. 2016 na nákup kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 25. 5. 2016, společnost v postavení postupníka

5.4.20. Smlouvy se společností ZERA, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 20. 12. 2011 a 28. 5. 2012
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Nájemní smlouva na pronájem skladu Ratíškovice ze dne 15. 11. 2012
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1006682/16/J-HO ze dne 31. 3. 2016
- Kupní smlouva na nákladní sklápěcí automobil DAF FAS 85 CF 380 ze dne 1. 7. 2016
- Kupní smlouva na nákladní sklápěcí přívěs PANAV PS3 18S ze dne 1. 7. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o prodeji pohonných hmot na středisku Ratíškovice ze dne 1. 11. 2011
- Rámcová kupní smlouva č. 1006682-1/16/K/J-HO ze dne 22. 2. 2016 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouva č. 7640085496 ze dne 25. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640085500 ze dne 25. 2. 2016 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 7640090493 ze dne 15. 7. 2016 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640095461 ze dne 27. 9. 2016 na nákup ječmene a slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640095526 ze dne 27. 9. 2016 na nákup ječmene a slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640096294 ze dne 30. 9. 2016 na nákup slunečnice
- Kupní smlouva č. 7640096574 ze dne 13. 10. 2016 na nákup kukuřice

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 30. 11. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouva o převodu obchodního podílu RK Náklo ze dne 24. 6. 2016, společnost v postavení nabyvatele

5.5. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti NAVOS sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)

5.5.1. Smlouvy se společností AFEED, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Nájemní smlouva č. N01 ze dne 14. 12. 2010 na pronájem nebytových prostor Kroměříž
- Nájemní smlouva č. N02 ze dne 14. 12. 2010 na pronájem nebytových prostor Opava
- Nájemní smlouva č. N03 ze dne 14. 8. 2013 na pronájem nebytových prostor – kanceláře Kroměříž
- Nájemní smlouva ze dne 1. 6. 2011 na pronájem nebytových prostor – kanceláře Hustopeče
- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie č. N01 - Kroměříž ze dne 28. 12. 2010
- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie č. N02 -

Opava ze dne 28. 12. 2010

- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie - Hustopeče včetně dodatku č. 1 ze dne 1. 6. 2011
- Kupní smlouva 01/11/N/OP ze dne 30. 12. 2010 na dodávky PHM na středisku Opava
- Kupní smlouva 02/11/N/KM ze dne 30. 12. 2010 na dodávky PHM na středisku Kroměříž
- Rámcová kupní smlouva 2015/2016 včetně dodatků 12-18 ze dne 19. 6. 2015 na dodávky zemědělských komodit

(společnost v postavení odběratele)

- Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor – kanceláře Hustopeče ze dne 31. 5. 2011

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 21. 1. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouvy o postoupení pohledávek – 2016 (29x), společnost v postavení postupníka

5.5.2. Smlouvy se společností AGF Logistic, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor – kancelář Opava ze dne 17. 2. 2015
- Kupní smlouva č. 01/12/N/KM ze dne 29. 8. 2012 na dodávky PHM

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 18. 4. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 18. 5. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 25. 10. 2016, společnost v postavení postupitele
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 7. 12. 2016, společnost v postavení postupitele

5.5.3. Smlouvy se společností AGROFERT Polska Sp. z o.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o zápůjčce ze dne 12. 8. 2016, společnost v postavení zapůjčitele
- Smlouva o půjčce včetně dodatků ze dne 19. 8. 2013, společnost v postavení věřitele
- Smlouva o pronájmu vozidla Volkswagen Passat CC, SPZ 5Z3 3839
- Smlouva o skladování a manipulaci rostlinných komodit ze dne 30. 12. 2016
- Kupní smlouva ZAMZ/2016/02/2/AC na dodávky síranu amonného ze dne 19. 2. 2016
- Kupní smlouva ZAMZ/2016/03/6/AP na dodávky vápno sypké ze dne 7. 3. 2016
- Kupní smlouva ZAMS/2016/02/1/AC na dodávky LAD 27 ze dne 10. 2. 2016
- Kupní smlouva ZAMS/2016/04/19/00/AP na dodávky řepky olejné ze dne 25. 4. 2016
- Kupní smlouva ZAMS/2016/08/3/01/AP na dodávky pšenice krmné ze dne 2. 8. 2016
- Kupní smlouva ZAMS/2016/08/3/01/AP na dodávky pšenice krmné ze dne 2. 8. 2016
- Kupní smlouva ZAMZ/2016/11/1/AC na dodávky kukuřice ze dne 28. 11. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva ZAMS/2016/03/54/AP na dodávky řepkového šrotu ze dne 30. 3. 2016
- Kupní smlouva 6430001119 na dodávky NPK 9-25-25 ze dne 12. 9. 2016
- Kupní smlouva 6430001080 na dodávky řepkového šrotu ze dne 2. 9. 2016
- Kupní smlouva ZAMS/2016/10/1/00/AP na dodávky DAP 18-46, NPK 10-26-26 ze dne 4. 10. 2016

- Kupní smlouva 6430001235 na dodávky NPK 10-26-26 ze dne 12. 10. 2016
- Kupní smlouva 6430001356 na dodávky NPK 10-26-26 ze dne 2. 12. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 5. 8. 2016, společnost v postavení postupníka

5.5.4. Smlouvy se společností AGROMASS, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodávky pelet ze dne 1. 10. 2015

5.5.5. Smlouvy se společností AGROPODNIK DOMAŽLICE a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva nájemní – cisternový návěs Trailor SY3CX, RZ: 1Z0 9117 ze dne 10. 9. 2015

5.5.6. Smlouvy se společností AGROPODNIK Hodonín a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2011

5.5.7. Smlouvy se společností Agropodnik a.s. Trnava

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 254/RA/MR/2016 ze dne 8. 12. 2016 na dodávky potravinářského žita

5.5.8. Smlouvy se společností AGROTEC a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č.10/2016 ze dne 28. 1. 2016 na prodej vozidla Škoda Octavia 1,9 TDI
- Kupní smlouva č.72/2016 ze dne 8. 6. 2016 na prodej vozidla Audi A6 3,0 TDI

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o provádění servisních prací včetně dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2004
- Smlouvy o poskytování finančních služeb AGRI GARANCE ze dne 14. 12. 2009
- Smlouvy o poskytování finančních služeb POHODA ze dne 16. 5. 2011
- Kupní smlouva č. 3150091292 na nákup osobního KIA Cee'd SW JD 1.6 CRDi Exclusive
- Kupní smlouva č. 3150091324 na nákup osobního KIA Cee'd SW JD 1.6 CRDi Exclusive
- Kupní smlouva č. 311750416 na nákup osobního Škoda Superb Combi L&K 2,0TDI
- Kupní smlouva č. 311010816 na nákup osobního Škoda Octavia Style 1,6 TDI
- Kupní smlouva č. 311370316 na nákup osobního Škoda Octavia Style 1,4TSI, G-Tec
- Kupní smlouva č. 311100816 na nákup osobního Škoda Yeti Ambition 2,0 TDI
- Kupní smlouva č. 311190516 na nákup osobního Škoda Yeti Ambition 2,0 TDI
- Kupní smlouva č. 311041016 na nákup osobního Škoda Fabia Combi Style 1,4 TDI
- Kupní smlouva č. 311051016 na nákup osobního Škoda Fabia Combi Style 1,4 TDI

- Kupní smlouva č. 311061016 na nákup osobního Škoda Fabia Combi Style 1,4 TDI
- Kupní smlouva NÁKL_2016_00382 na Fiat Doblo cargo combi 1,6 MTJ
- Kupní smlouva NÁKL_2016_00548 na Fiat Ducato MAXI 2,3 MTJ
- Kupní smlouva NÁKL_2016_00562 na podvozek IVECO STRALIS AD 260S48Y
- Kupní smlouva NÁKL_2016_00563 na podvozek IVECO STRALIS AD 260S48Y
- Kupní smlouva NÁKL_2016_00564 na dvounápravový tahač IVECO STRALIS AS 440S48 T/P
- Kupní smlouva č. 10000010624 na dvounápravový podvozek IVECO EURO CARGO MLC 190EL
- Kupní smlouva č. 10000010625 na nákup třínápravový podvozek IVECO STRALIS AD 260S48

5.5.9. Smlouvy se společností Cerea, a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/20/2010 včetně dodatků ze dne 21. 6. 2010

5.5.10. Smlouvy se společností Duslo, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování pevných a kapalných průmyslových hnojiv ze dne 2. 6. 2016
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510024934 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510025077 o přepravě volně loženého gr. hnojiva LAD 27%
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510026306 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510026507 o přepravě gr. volně loženého hnojiva DASA 26/13
- Smlouva č. 4510023370 o přepravě granulovaného hnojiva LAD 27% volně loženého
- Smlouva č. 4510023584 o přepravě volně loženého hnojiva močovina
- Smlouva č. 4510023730 o přepravě kapalného hnojiva DASA
- Smlouva č. 4510023838 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Smlouva č. 4510023856 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Smlouva č. 4510024102 o přepravě kapalného hnojiva DASA
- Smlouva č. 4510024214 o přepravě volně loženého hnojiva močovina
- Smlouva č. 4510026899 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Smlouva č. 4510027609 o přepravě granulovaného hnojiva LAD 27% volně loženého
- Smlouva č. 4510027644 o přepravě granulovaného hnojiva LAD 27% volně loženého

5.5.11. Smlouvy se společností GreenChem CZ, a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva na dodávky AdBlue, poskytnutí systému SMART KS 4000 ONE ze dne 4. 11. 2016

5.5.12. Smlouvy se společností KMOTR – Masna Kroměříž a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dodávkách zboží – masné výrobky ze dne 17. 10. 2011

5.5.13. Smlouvy se společností Logistics Solution, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o nájmu na parkování nákladního vozidla ze dne 1. 11. 2016

5.5.14. Smlouvy se společností Lovochemie, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování pevných a kapalných průmyslových hnojiv ze dne 18. 5. 2015
- Rámcová smlouva o skladování pevných a kapalných průmyslových hnojiv ze dne 2. 6. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o provozování drah, měření a dohledací činnosti včetně dodatků 1-8 ze dne 14. 9. 2006
- Smlouvy o styku vzájemně zaústěných drah ze dne 20. 11. 2008
- Smlouva o provozování drah č. 0397-2013 na dohled nad provozováním drah
- Smlouva o provozování drah č. 0483-2013 včetně dodatku č. 1 o provozování železničních drah
- Smlouva o dílo č. 6119/2014 – vl (SŽDC) o provádění prohlídek a měření železničního svršku a zabezpečovacího zařízení vlečky, Studénka ze dne 25. 6. 2016
- Smlouva o provozování drah č. 0397-2013 včetně dodatku č. 1 o provozování železničních drah – vleček
- Smlouva č. 0562-2014 o provozování drah, prohlídkách a měření na vlečkách, včetně dodatku č. 1,2 o provozování železničních drah – vleček ze dne 1. 1. 2015
- Smlouva č. 0053-2015 o provozování drah ze dne 20. 2. 2015
- Rámcová kupní smlouva o prodeji listových hnojiv ze dne 4. 1. 2016
- Kupní smlouvy na dodávky Cererit GSH NPK 8-13-11 – 6x
- Kupní smlouva č. 6160000482 na dodávky LOVOGREEN NPK 20-5-8+2MgO
- Kupní smlouva č. 6160000676 na dodávky LOVOGREEN NPK 10-5-20+4MgO

5.5.15. Smlouvy se společností LONDA, spol. s r.o.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o zápůjčce ze dne 21. 12. 2016, společnost v postavení vydlužitele

5.5.16. Smlouvy se společností MAFRA, a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o zápůjčce ze dne 21. 12. 2016, společnost v postavení vydlužitele

5.5.17. Smlouvy se společností OLMA, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Dohoda o poskytování služby na vážení – Zábřeh ze dne 1. 7. 2010
- Smlouva na dodávky syrového kravského mléka včetně dodatků č. 1-12 ze dne 12. 1. 2016
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti nákupu syrového kravského mléka ze dne 16. 1. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek – 2016 (25x), společnost v postavení postupitele

5.5.18. Smlouvy se společností OSEVA, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o reklamní činnosti ze dne 27. 4. 2016
- Smlouva o reklamní činnosti včetně dod.č. 8 ze dne 1. 10. 2015 na propagační a marketingovou podporu při prodeji osiva

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytnutí služby č. 72/2015 ze dne 12. 1. 2016 o insekticidní přemoření osiva přípravkem SONIDO
- Smlouva o poskytnutí služby č. 90/2016 ze dne 6. 9. 2016 na úpravu semen nebo příprava farm. osiva
- Rámcová kupní smlouva ze dne 12. 9. 2011 včetně dodatků na dodání osiva kukuřice a slunečnice
- Rámcová kupní smlouva o nákupu a prodeji zboží včetně dodatků na dodávky osiv ze dne 13. 5. 2016
- Dohoda o zajištění množitelských ploch – zajištění a podpora výroby osiv obilovin z množitelských porostů ze dne 2. 1. 2014

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 1. 9. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o postoupení pohledávek ze dne 13. 12. 2016, společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o postoupení pohledávek – 2016 (38x), společnost v postavení postupitele

5.5.19. Smlouvy se společností PENAM, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouvy č. P 1/2015/PENAM a.s. včetně příloh a dodatků č. 4-12 na dodávky pšenice potravinářské ze dne 20. 9. 2015
- Rámcová kupní smlouva č. Ž 1/2015/PENAM a.s. včetně příloh a dodatků č. 4-11 na dodávky žita potravinářského ze dne 20. 9. 2015
- Rámcová kupní smlouvy č. P 1/2016/PENAM a.s. včetně příloh a dodatků č. 1-4 na dodávky pšenice potravinářské ze dne 19. 9. 2016
- Rámcová kupní smlouva č. Ž 1/2016/PENAM a.s. včetně příloh a dodatků č. 1-4 na dodávky žita potravinářského ze dne 19. 9. 2016
- Rámcová kupní smlouvy č. J 1/2016/PENAM a.s. včetně dodatků č. 1-2 na dodávky potravinářského ječmene ze dne 19. 9. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o úhradě nákladů za ostrahu včetně dodatků 1-2 – ostraha v areálu společnosti PENAM ze dne 1. 1. 2012

5.5.20. Smlouvy se společností PRECHEZA a.s.

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o postoupení pohledávek 2016 (15x), společnost v postavení dlužníka

5.5.21. Smlouvy se společností PREOL, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování č. 2016/0070 - skladování semene řepky ze dne 2. 1. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 2016/0006K ze dne 7. 3. 2016 na dodávky motorové nafty a stanovení kupní ceny
- Kupní smlouva č. 2016/0009K ze dne 28. 4. 2016 na dodávky motorové nafty a stanovení kupní ceny

5.5.22. Smlouvy se společností SADY CZ, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Rámcová kupní smlouvy na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1100344-1/16/S-KM ze dne 21. 4. 2016

5.5.23. Smlouvy se společností SCHROM FARMS spol. s r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 1019519-49/16/P/S-OP ze dne 3. 5. 2016
- Kupní smlouva č. 1019519/16/Hn/St ze dne 15. 2. 2016 na dodávky hnojiv

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640094330 ze dne 6. 9. 2016 na nákup pšenice krmné a pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640097116 ze dne 26. 10. 2016 na nákup sójových bobů
- Kupní smlouva č. 7640097563 ze dne 31. 10. 2016 na nákup kukuřice krmné

5.5.24. Smlouvy se společností Vodňanská drůbež, a.s.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva č. VNS/91/2008 o nájmu nebytových prostor – Mikulov ze dne 6. 10. 2008

5.5.25. Smlouvy se společností Vodňanské kuře, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování vážních služeb ze dne 19. 9. 2011

5.5.26. Smlouvy se společností Výkrm Třebíč, s.r.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 05/13/N/KM ze dne 5. 11. 2013 na dodávky pohonných hmot

5.5.27. Smlouvy se společností ZZN Pelhřimov, a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/34/2015 včetně dodatků ze dne 1. 1. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o postoupení pohledávek ze dne 30. 9. 2016, společnost v postavení postupitele

5.5.28. Smlouvy se společností ZZN Polabí, a.s.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/19/2010 včetně dodatků ze dne 21. 6. 2010

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

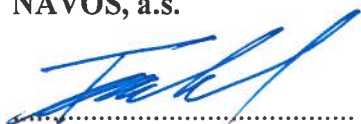
V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti NAVOS v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

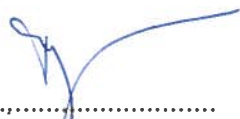
Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti NAVOS ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Kroměříži dne 2. 3. 2017

NAVOS, a.s.



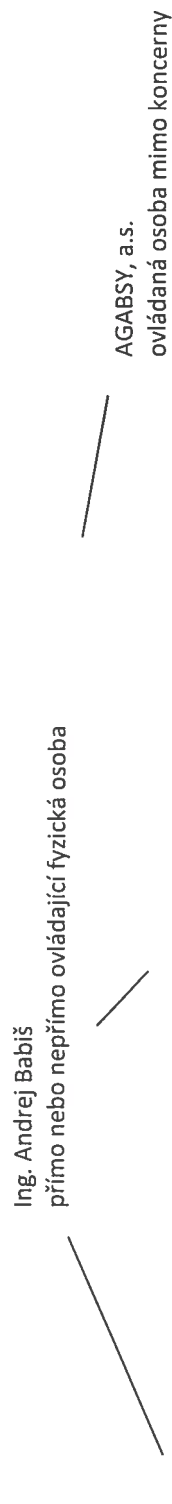
Ing. Petr Foukal, místopředseda představenstva



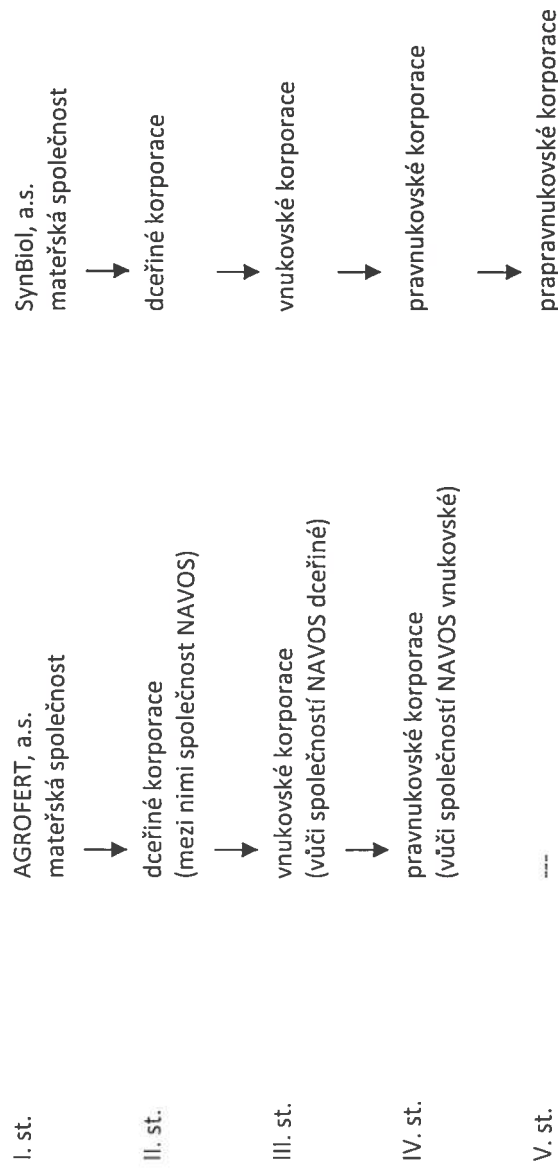
Ing. Milan Foltýn, člen představenstva

Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu mateřských společností koncernů (v závorkách z pohledu společnosti NAVOS v rámci jejího subholdingu)



vertikální členění



V. Zpráva auditora k výroční zprávě

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti NAVOS, a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti NAVOS, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá představenstvo.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

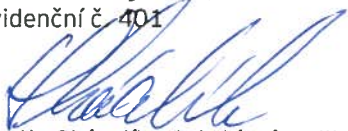
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Martin Skácelík, statutární auditor
evidenční č. 2119

2. března 2017
Praha, Česká republika