



Člen koncernu AGROFERT

Výroční zpráva společnosti NAVOS, a.s. za rok 2019

Tuto výroční zprávu vyhotovila společnost NAVOS, a.s., IČO 47674857, se sídlem na adrese Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 4091/KSBR. Společnost NAVOS, a.s. je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

Výroční zpráva společnosti NAVOS, a.s. za rok 2019

podle § 21 odst. 1, 2 a 4 zákona o účetnictví

(Pro účely této i dalších součástí výroční zprávy je společnost NAVOS, a.s., dále uváděna také zkráceně jen jako „společnost NAVOS“ nebo „společnost“ nebo „účetní jednotka“.)

1. Přehled činnosti společnosti

Předmětem činnosti společnosti NAVOS, a.s., jsou obchodní činnosti a služby spojené s obchodem a skladováním rostlinných komodit, agrochemie, osiv, hnojiv, pohonných hmot, včetně doplňkových činností jako prodej hospodářských potřeb, služby v oblasti aplikace agrochemie a hnojiv do půdy a pěstitelská pálence. Územím obchodního zájmu společnosti NAVOS, a.s. je území Moravy a částečně jihovýchodních Čech.

Rok 2019 byl pro společnost NAVOS, a.s. z pohledu řízení společnosti stabilizační. Společnost se zabývala úpravou personální struktury některých divizí, v oblasti řízení obchodu pokračovala v sjednocování pravidel nákupu, prodeje i skladování zboží, aby odpovídala potřebám fungování a činnosti společnosti. Zkvalitnění veškerých řídicích procesů bylo provedeno podle pravidel nastavených vlastním systémem jakosti. Rok 2019 byl opět rokem velmi složitým z pohledu obchodního i ekonomického, a to z důvodu nepříznivých podmínek - již tři roky trvajícího sucha a škod vzniklých přemnožením hlodavců, ale také z důvodu nižších nákupních cen rostlinných komodit, především řepky olejné a obilovin, ve srovnání s předcházejícími roky.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

Výkonost společnosti, její obchodní vliv a pozice trhu se neustále posiluje a zlepšuje. Cílem je udržovat a zlepšovat tento stav i v následujících letech. Velkou výhodou vůči konkurenci je komplexní nabídka zboží a služeb, záruka stability a finanční zázemí pro obchodní partnery, což jim umožňuje jistotu při spolupráci. Nákup a následný prodej rostlinných komodit je dlouhodobě zaměřen především na zajištění dodávek, a to zejména potravinářské pšenice a potravinářského žita, pro smluvní mlýny na výrobu mouky, krmného obilí a kukuřice pro výrobní krmných směsí na krmné směsi pro zvířata a řepku olejnou na zpracovny na výrobu metylesteru a řepkového oleje.

Důležité aspekty ovlivňující hospodaření roku 2019 byly přetrvávající sucho, které postihlo oblast působení společnosti v letech 2017 – 2019 a vedle toho i zvýšený výskyt hlodavců v některých oblastech Moravy v roce 2019. To nejen výrazně ovlivnilo nákup rostlinných komodit, ale i prodej osiv, hnojiv a agrochemie v oblasti našeho obchodního zájmu. Výrazný byl především pokles nákupu řepky olejné a potravinářské pšenice, což znamenalo z hlediska hospodaření negativní promítnutí i do hospodaření roku 2019, naopak příznivý rok lze hodnotit z hlediska sklizně kukuřice, kdy nákup překročil očekávaný nákup dle plánu 2019.

Příznivá situace byla v roce 2019 i v oblasti tržeb za služby, které vedle obchodní činnosti tvoří významnou položku hospodářského výsledku. Jedná především o tržby za služby sušení, čištění a skladování rostlinných komodit, pronájem nemovitostí, tržby za dopravu a ostatní služby. V roce 2019 došlo právě z důvodu vyššího objemu návozu kukuřice navíc s vysokým obsahem vlhkosti k nárůstu tržeb za sušení této komodity, což se pozitivně promítlo do hospodářského výsledku 2019.

3. Hospodářské postavení společnosti

Dosažené hospodářské výsledky v roce 2019 lze považovat za dobré i přes nepříznivé vlivy, s kterými se museli v roce 2019 zemědělci potýkat – přetrvávající sucho v letech 2017 – 2019 a zvýšený výskyt hlodavců v některých oblastech obchodního zájmu, což znamenalo nižší výnosy a tím i nižší objem nákupu rostlinných komodit oproti běžným obdobím. To se nepříznivě promítlo do většiny cílů stanovených v plánu pro rok 2019, které se ale přesto podařilo splnit díky příznivému

vývoji obchodní marže z realizovaných obchodů především díky tržbám za služby za sušení kukuřice v závěru roku 2019.

Pokles zaznamenala společnost z hlediska objemu tržeb, kdy společnost vykázala nižší objem, než který si stanovila v plánu 2019, ale dosažená výše je vyšší oproti rokům 2017 a 2018. V roce 2019 se podařilo realizovat celkové tržby v objemu 5 166 204 tis. Kč, který znamená splnění plánu 2019 na 96,5 %, což představuje pokles ve výši 184 864 tis. Kč oproti plánu 2019. Hlavním důvodem dosažení tohoto výsledku je především pokles realizačních cen zboží vzhledem k tomu, že bylo dosažených objemu prodeje v rozhodujícím segmentu – prodeje rostlinných komodit. Právě v případě rostlinných komodit lze hodnotit rok 2019 jako složitý z důvodu nižšího nákupu rostlinných komodit ze sklizně 2019 z důvodu přetrvávajícího sucha v letech 2017 – 2019. O něco příznivější je situace z pohledu dosažené obchodní marže, která za rok 2019 dosáhla výše 347 910 tis. Kč, což znamená překročení plánované hodnoty o 29 880 tis. Kč, což znamená plnění plánu 2019 na 109,4 %. Příznivý vývoj v roce 2019 zaznamenaly tržby za služby a vlastní výrobky, které dosáhly hodnoty 220 760 tis. Kč oproti plánované hodnotě ve výši 209 000 tis. Kč, což znamenalo překročení plánované hodnoty o 17 760 tis. Kč a splnění plánu roku 2019 na 105,6%.

Hospodářský výsledek roku 2019 je ovlivněn i dalšími vlivy. V oblasti výrobní je výrazně ovlivněn náklady za energie kde se negativně projevil nárůst spotřeby elektrické energie a plynu spojené se sušením především kukuřice v závěru roku a také cenou za elektrickou energii a plyn na rok 2019. V režijní oblasti došlo k udržení celkových režijních nákladů především zásluhou dodržení hodnot nákladů na osobní náklady a nákladů na opravy a udržování. Příznivý vliv na dosažený výsledek mělo i rozpuštění tvorby rezervy na likvidaci ekologické skládky, jejíž likvidace byla v roce 2019 dokončena, a tržby z prodeje dlouhodobého majetku. To umožnilo v roce 2019 zvýšenou tvorbu opravných položek na pohledávky z titulu rizika ze strany zemědělců, kde může dojít vlivem dalšího nepříznivého roku z hlediska výnosů vlivem sucha a škod hlodavců k ohrožení návratnosti pohledávek.

Nepříznivý vliv na celkový hospodářský výsledek měl v roce 2019 výsledek z finanční činnosti, kde společnost vykazuje ztrátu ve výši -22 559 tis. Kč vlivem nákladových úroků z důvodu navýšení úrokových sazeb (PRIBOR) vyhlášených ČNB, které se negativně promítly do celkového hospodářského výsledku před zdaněním. Tento vývoj je částečně naopak zvýšenými výnosovými úroky a příznivým vývojem ostatních finančních výnosů oproti realizovaným nákladům.

Hospodářský výsledek před zdaněním dosáhnul k 31.12.2019 hodnoty 52 939 tis. Kč, přičemž plán pro rok 2019 byl stanoven ve výši 45 000 tis. Kč, což znamená překročení plánovaného hospodářského výsledku před zdaněním o 7 939 tis. Kč a plnění na 117,6 %.

4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2019 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Společnost NAVOS, a.s., se sídlem na adrese Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž, IČO 47674857 neneviduje žádné významné skutečnosti po rozvahovém dni 31.12.2019.

5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty

V průběhu roku 2020 neočekává společnost žádné výraznější změny ve fungování ani z hlediska personální, tak ani obchodní činnosti společnosti. Došlo ke stabilizaci personální i obchodní činnosti společnosti. Společnost NAVOS, a.s. se stala významným partnerem v činnosti obchodování a služeb v oblasti rostlinných komodit a také významným klientem v obchodování s hnojivy, agrochemií, osivy a pohonnými hmotami.

Z hlediska dlouhodobého vývoje jsou vedle posilování obchodního a ekonomického růstu stanoveny následující cíle:

- udržení kvality a jakosti dle systému jakosti v hlavních činnostech,
- zvýšení povědomí o společnosti, jejích výrobců a službách,
- zlepšování image společnosti v očích zákazníků a veřejnosti.

Pro splnění těchto cílů je nutné přihlédnout i k rizikům, která jsou spojena s činností podnikání ve sféře zemědělství, kde značnou roli bude hrát stanovení pravidel rozdělování dotací a nastavení celkové koncepce dalšího vývoje zemědělství v České republice.

6. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Hlavní oblastí činností společnosti je nákup a prodej rostlinných komodit včetně služeb, hnojiv, prodej osiv, prodej agrochemie a prodej pohonných hmot. Vzhledem k této především obchodní činnosti společnost v roce 2018 neuvedla na trh žádné vlastní výrobky. Společnost není závislá na patentech, licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

7. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Dlouhodobým úkolem společnosti je neustálá inovace a zlepšování technologií nejen z hlediska vlastní výkonnosti, ale značná pozornost je upřena i na oblast ochrany životního prostředí. Oblastí, na kterou se společnost zvláště zaměřuje např. manipulace a ošetřování rostlinných komodit, kde se každoročně vynakládají velké finanční prostředky formou oprav a investic na snížení hluchosti a prašnosti při manipulaci s rostlinnými komoditami. Obdobná situace je při zajištění ochrany vod z hlediska skladování především kapalných hnojiv a agrochemie, kde se jedná o chemické látky a chemické přípravky klasifikované jako toxické a vysoce toxické a v neposlední řadě ochrana vod a půdy při skladování pohonných hmot.

Počátkem roku 2019 byl dokončen projekt a to odstranění ekologické skládky – likvidace vyhořelého skladu agrochemie Kyjov-Boršov, který byl od roku 1987 zakonzervován jako bezpečné úložiště.

8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

V roce 2019 došlo k poklesu počtu přepočtených pracovníků a to o 8,09 pracovníků, kdy konečný stav přepočtených pracovníků k 31. 12. 2018 činil 384,35 a k datu 31. 12. 2019 tento stav již představuje 376,26 pracovníků. Skutečné vyplacené osobní náklady za rok 2019 dosáhly hodnoty 219 829 tis. Kč a samotné mzdové náklady za rok 2019 činily hodnotu 160 397 tis. Kč.

V oblasti výcviku a vzdělávání zaměstnanců v roce 2018 je proces zaměřen na odbornou přípravu profesního rozvoje zaměstnanců, znalost příslušných norem a manuálů souvisejících s výkonem funkce. Proces vzdělávání je zabezpečen nemalou řadou vzdělávacích akcí pořádaných školicími firmami v rámci koncernu. Nově nastupující zaměstnanci jsou odborně zaškolováni na pracovišti určenými pracovníky přímo na svoji profesi po dobu 3 měsíců.

9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

10. Informace podávané ve smyslu § 21 odst. 4 zákona o účetnictví v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv

V roce 2019 společnost přistoupila k použití investičního nástroje z řad derivátů, a to termínovaného kontraktu (forward) na prodej EUR. Výše a reálná hodnota měnových kontraktů byla k 31. 12. 2019 byla již realizována a k tomuto datu nulová.

11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

Společnost NAVOS, a.s., nepodává žádné další informace podle jiných než účetních právních předpisů.

V Kroměříži dne 28. 2. 2020

NAVOS, a.s.


.....
Ing. Petr Foukal, místopředseda představenstva
.....
Ing. Milan Foltýn, člen představenstva

**Zpráva představenstva společnosti NAVOS, a.s.
podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích
o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku v roce 2019**

Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti společnosti v roce 2019 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy za tento rok. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku společnosti lze celkově označit za uspokojivý; v majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

V Kroměříži dne 28. 2. 2020

NAVOS, a.s.



.....
Ing. Petr Foukal, místopředseda představenstva



.....
Ing. Milan Foltýn, člen představenstva

Zpráva dozorčí rady společnosti NAVOS, a.s.

**Zpráva dozorčí rady společnosti NAVOS, a.s.
o kontrolní a dohledové činnosti s vyjádřením k roční účetní závěrce, návrhu
na rozdělení zisku za účetní období 2019 a ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou
a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající
osobou**

Dozorčí rada společnosti v průběhu roku 2019 v souladu se svými úkoly, které vyplývají ze zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění a ze stanov společnosti, dohlížela na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.

Dozorčí rada se zabývala dosahovanými hospodářskými výsledky ve vazbě na finanční plán a obchodní možnosti společnosti. Přiměřená pozornost byla věnována oblasti pohledávek, jejich zajištění a vymáhání, a to s ohledem na aktuální ekonomické a podnikatelské prostředí. Při své činnosti dozorčí rada spolupracovala s představenstvem společnosti a představenstvo jí poskytovalo veškerou potřebnou součinnost.

Dozorčí rada v souladu s právním řádem České republiky a stanovami společnosti přezkoumala roční účetní závěrku společnosti k 31.12.2019 a seznámila se s výrokem auditora k roční účetní závěrce. Dozorčí rada má za to, že účetní závěrka poctivě a věrně zobrazuje hospodaření společnosti za rok 2019. Dozorčí rada dále projednala návrh představenstva na rozdělení zisku společnosti.

Dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři, aby svým rozhodnutím **schválil** účetní závěrku za účetní období 2019 a návrh představenstva na rozdělení zisku za účetní období 2019.

V souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění, dozorčí rada přezkoumala zprávu představenstva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Dozorčí rada konstatuje, že nezjistila žádných rozdílů mezi skutečností a obsahem zprávy. Dozorčí rada má za to, že poskytnuté informace ve zprávě o vztazích jsou v souladu s rozsahem vyžadovaným pro zprávu zákonem a že zpráva respektuje ochranu obchodního tajemství. Dozorčí rada uzavřela, že společnosti nevznikla žádná újma, kterou by bylo nutno vyrovnat dle § 71 a § 72 ZOK.

V Praze dne 28. 2. 2020



Ing. Jan Otčenášek
předseda dozorčí rady
NAVOS, a.s.



Ing. Miroslav Lněnička, CSc.
člen dozorčí rady
NAVOS, a.s.

Účetní závěrka společnosti NAVOS, a.s.
ke dni 31.12.2019

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2018
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	6 670 980	-2 241 816	4 435 164	4 572 766
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	STÁLÁ AKTIVA	3 981 180	-2 197 122	1 784 058	1 785 895
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	10 748	-10 471	277	422
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	10 748	-10 471	277	422
1.	Software	10 748	-10 471	277	422
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	3 042 483	-2 185 451	857 032	871 887
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 888 172	-1 221 496	666 676	677 998
1.	Pozemky	156 318		156 318	155 155
2.	Stavby	1 731 854	-1 221 496	510 358	522 843
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 142 692	-963 955	178 737	181 069
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				1 404
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1.	Pěstelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	11 619	0	11 619	11 216
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	11 619		11 619	11 216
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	927 949	-1 200	926 749	923 788
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	918 327		918 327	918 224
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	7 787		7 787	4 927
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 835	-1 200	635	635
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	2 695 153	-44 694	2 650 459	2 776 277
C. I.	Zásoby	1 554 811	0	1 554 811	1 645 788
C. I. 1.	Materiál	105		105	148
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží	1 547 849	0	1 547 849	1 642 696
1.	Výrobky				
2.	Zboží	1 547 849		1 547 849	1 642 696
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	6 857		6 857	2 942
C. II.	Pohledávky	1 003 673	-44 694	958 979	1 077 102
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	388	0	388	738
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	300		300	600
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní	88	0	88	138
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	88		88	138
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2018
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	1 003 285	-44 694	958 591	1 076 364
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	799 290	-44 694	754 596	860 704
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	168 182		168 182	163 767
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	35 813	0	35 813	51 893
4.1.	Pohledávky za společnosti				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	27 064		27 064	39 028
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	4 417		4 417	3 588
4.5.	Dohadné účty aktivní	3 852		3 852	8 770
4.6.	Jiné pohledávky	480		480	507
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	136 669	0	136 669	53 389
1.	Peněžní prostředky v pokladně	94		94	52
2.	Peněžní prostředky na účtech	136 575		136 575	53 337
D.	Časové rozlišení aktiv	647	0	647	593
D. 1.	Náklady příštích období	60		60	144
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	587		587	449

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
	PASIVA CELKEM	4 435 164	4 572 765
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	2 653 885	2 615 255
A. I.	Základní kapitál	395 169	395 169
A. I. 1.	Základní kapitál	395 169	395 169
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	808 124	808 124
A. II. 1.	Ažio		
2.	Kapitálové fondy	808 124	808 124
1.	Ostatní kapitálové fondy	808 124	808 124
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
3.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	83 749	83 808
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	79 034	79 034
2.	Statutární a ostatní fondy	4 715	4 772
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 524 955	1 495 813
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 524 955	1 495 813
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	41 888	32 343
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CIŽÍ ZDROJE	1 780 661	1 956 517
B.	Rezervy	4 832	19 897
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	4 832	19 897
C.	Závazky	1 775 829	1 938 620
C. I.	Dlouhodobé závazky	67 938	63 398
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	55 484	50 792
9.	Závazky - ostatní	12 454	12 606
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky	12 454	12 606
C. II.	Krátkodobé závazky	1 707 891	1 873 222
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	529 100	892 575
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	41 186	57 261
4.	Závazky z obchodních vztahů	266 883	279 033
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	849 866	625 342
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	20 856	19 011
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	11 552	10 567
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	6 237	6 021
5.	Stát - daňové závazky a dotace	2 157	1 843
6.	Dohadné účty pasivní	571	235
7.	Jiné závazky	339	345
D.	Časové rozlišení pasív	618	993
D. 1.	Výdaje příštích období	287	580
2.	Výnosy příštích období	331	413

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	220 760	179 152
II.	Tržby za prodej zboží	5 166 204	4 670 932
A.	Výkonová spotřeba	5 020 332	4 562 670
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4 818 294	4 379 319
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	85 591	67 947
A.3.	Služby	116 447	115 604
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	-167	-198
D.	Osobní náklady	219 629	217 418
D.1.	Mzdové náklady	160 397	158 956
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	59 432	58 462
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53 312	52 418
D.2.2.	Ostatní náklady	6 120	6 044
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	85 082	54 140
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	63 331	59 851
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	63 331	59 851
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	21 751	-5 711
III.	Ostatní provozní výnosy	93 598	80 625
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	4 324	9 807
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	89 274	70 818
F.	Ostatní provozní náklady	79 988	54 038
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	2 051	1 712
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky	9 009	8 693
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-15 065	-2 593
F.5.	Jiné provozní náklady	83 993	46 254
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	75 498	42 413
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	455	58
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	455	58
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	8 303	5 982
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	6 104	4 094
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2 199	1 888
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	-15 689
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	33 285	20 215
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	2 617	2 124
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	30 668	18 091
VII.	Ostatní finanční výnosy	4 482	3 056
K.	Ostatní finanční náklady	2 494	6 471
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-22 559	-1 903
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	52 939	40 510

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
L.	Daň z příjmu	11 051	8 187
L. 1.	Daň z příjmu splatná	6 359	3 644
L. 2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	4 692	4 523
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	41 888	32 343
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	41 888	32 343
*	Čistý obrát za účetní období	5 493 782	4 939 803

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2019 a 2018

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2018
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	52 939	40 510
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	91 027	41 940
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	63 331	59 851
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	21 751	-21 400
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-15 065	-2 593
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	-1 244	
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-2 728	-8 151
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	24 982	14 233
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	143 986	82 450
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	157 947	-507 750
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	90 975	-236 799
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	84 606	-250 227
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	9 118	-1 905
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	-12 147	-12 236
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	-14 605	-6 582
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	301 913	-425 300
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-33 285	-20 215
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	-4 710	-23 599
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	263 918	-469 113
Peněžní toky z investiční činnosti			0
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-53 545	-42 248
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 779	9 863
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	-4 415	47 821
B. 4. 1.	Přijaté úroky	8 303	5 982
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-44 878	21 418
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů	-132 502	289 284
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku		
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-3 258	-13 247
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-135 760	276 037
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	83 280	-171 658
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	53 389	225 047
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	136 669	53 389

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

1. POPIS SPOLEČNOSTI

NAVOS, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 1. ledna 1994 a sídlí v Kroměříži, Čelakovského 1858/27, PSČ 767 01, Česká republika, identifikační číslo 47674857. Hlavním předmětem její činnosti je:

- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určena k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- výroba nebezpečných látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí kvalifikovaných jako vysoce toxické
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- zemědělská výroba
- distribuce pohonných hmot
- kontrolní testování profesionálních zařízení pro aplikaci přípravků

Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání jsou:

- nákup, prodej a skladování rostlinných komodit
- nákup, prodej a skladování agrochemie
- nákup, prodej a skladování osiv
- nákup, prodej a skladování pevných a kapalných hnojiv
- nákup, prodej, skladování a distribuce pohonných hmot

V roce 2019 nebyly provedeny žádné významné změny v zápisu do veřejného rejstříku.

Osoby podílející se 10 a více procenty na základním kapitálu:

AGROFERT, a.s., IČO: 26185610

se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4

Mateřskou společností společnosti je AGROFERT, a.s. a mateřskou společností celé skupiny je AGROFERT, a.s.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Konsolidovaná účetní závěrka mateřské společnosti je uložena v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 6626 u Městského soudu v Praze.

Společnost je mateřskou společností skupiny NAVOS a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností AGROFERT, a.s. V souladu s českými účetními předpisy má společnost výjimku sestavovat konsolidovanou účetní závěrku dle českých předpisů, avšak v obchodním rejstříku bude zveřejněna konsolidovaná účetní závěrka mateřské společnosti.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2019:

Představenstvo	
Předseda:	AGROFERT, a.s. v zastoupení Ing. Josef Mráz
Mistopředseda:	Ing. Petr Foukal
Člen:	Ing. Jindřich Macháček
Člen:	Mgr. Tomáš Kohoutek
Člen:	Ing. Milan Foltýn
Člen:	Ing. Josef Ležák

Dozorčí rada	
Předseda:	Ing. Jan Otčenášek
Člen:	Ing. Alois Matěj
Člen:	Ing. Miroslav Lněnička CSc.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2019 a 2018.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2019 a 2018 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Goodwill vznikl jako rozdíl mezi oceněním obchodního závodu (nebo jeho části) nabytého převodem nebo přechodem za úplatu či vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace, s výjimkou změny právní formy, a souhrnem individuálně přeceněných složek majetku snížených o převzaté dluhy.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2019 a 2018 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Počet let (od-do)	
Software	3 - 5

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 tis. Kč je účtován přímo do nákladů v roce pořízení. Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2019 a 2018 se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním obchodního závodu (nebo jeho částí) nabytého zejména převodem nebo přechodem za úplatu či vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace, s výjimkou změny právní formy, a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté dluhy.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Počet let (od-do)	
Stavby	20 - 50
Hmotné movité věci a jejich soubory:	
- stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
- dopravní prostředky	4 - 10
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3 - 4

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Ekonomická doba životnosti dlouhodobého hmotného majetku je pravidelně revidována managementem společnosti tak, aby odpovídala skutečné době využití majetku.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na finančním trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo výnosů.
- Realizovatelné cenné papíry (kromě dluhopisů s pevně stanoveným úrokem) a podíly představují minoritní účast reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou /ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Cenné papíry držené do splatnosti se přeceňují o rozdíl mezi pořizovací cenou bez kuponu a jmenovitou hodnotou. Tento rozdíl se rozlišuje dle věcné a časové souvislosti do nákladů nebo výnosů.

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

V rámci skupiny NAVOS byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“ a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté zápůjčky a úvěry“.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících např. náklady na přepravu, clo, provize atd.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

g) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. K 1. 1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

j) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

o) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na náhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a náhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení

p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Převody	Konečný zůstatek
Software	10 517	-	231	10 748
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	231	-231	-
Celkem 2019	10 517	231	-	10 748
Celkem 2018	9 677	840	-	10 517

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-10 095	-376	-10 471	277
Celkem 2019	-10 095	-376	-10 471	277
Celkem 2018	-9 169	-926	-10 095	422

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 v pořizovacích cenách 855 tis. Kč a 855 tis. Kč.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	155 155	-	-17	1 180	156 318
Stavby	1 720 886	-	-9 278	20 246	1 731 854
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 113 310	-	-11 679	28 502	1 130 133
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	21 061	-	-21 061	-	-
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	12 759	-	-221	21	12 559
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	11 216	50 532-	-	-49 949	11 619
Celkem 2019	3 034 387	50 532-	-42 256-	-	3 042 483
Celkem 2018	3 002 538	51 674	-19 826	-	3 034 387

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	156 318-
Stavby	-1 198 043	-32 675	-56	9 278	-1 221 496	510 358
Hmotné movité věci a jejich soubory	-934 827	-28 820	-1 979	11 679	-953 947	-176 186
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-19 657	-1 404	-	21 061	-	-
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-10 173	-56	-	221	-10 008	2 551
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	11 619
Celkem 2019	-2 162 700	-62 955	-2 035	42 239	-2 185 451	857 032
Celkem 2018	-2 111 622	-58 925	-10 671	18 518	-2 162 700	871 687

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 22 647 tis. Kč a 21 144 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 21 061 tis. Kč vznikl přeceněním majetku při fúzích v roce 2004. Do nákladů byl v roce 2019 a 2018 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 1 404 tis. Kč a 1 404 tis. Kč. Oceňovací rozdíl v roce 2019 plně odepsán.

Majetek (budovy, pozemky, stroje, pohledávky) v pořizovací ceně 1 836 174 tis. Kč a 1 632 295 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 558 389 tis. Kč a 581 818 tis. Kč byl k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 zastaven na krytí úvěru u Komerční banky, a.s., Československé obchodní banky, a.s. a UniCredit Bank, a.s. (viz bod 14).

V roce 2019 nebyla změněna životnost majetku. V roce 2018 byla managementem společnosti zrevidována doba životnosti staveb a hmotných movitých věcí a jejich souborů v celkové pořizovací ceně 2 806 930 tis. Kč. Namísto původního odhadu doby životnosti (30,88 průměrná doba životnosti souboru majetku v letech) byl proveden nový odhad (31,38 nová průměrná doba životnosti majetku v letech). Od roku 2018 jsou odpisy změněny na místo původní částky 62 939 tis. Kč na částku 56 977 tis. Kč.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2018	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2019
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	918 224	-	-	918 224	103	-	918 327
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	4 927	-	-	4 927	4 787	-1 927	7 787
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	1 835	-	-	1 835	-	-	1 835
Zápůjčky a úvěry - ostatní	-	-	-	-	-	-	-
Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	103	-103	-
Opravné položky	-15 689	-	-15 689	-1 200	-	-	-1 200
Celkem	908 097	-15 689	-	923 786	4 993	-2 030	926 749

V předchozích letech společnost upravila ocenění dlouhodobého finančního majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů z důvodu zhoršených hospodářských výsledků dceřiných společností. V roce 2018 byla rozpuštěna opravná položka k dlouhodobému finančnímu majetku AGRO Jevišovice, a.s. v hodnotě 15 689 tis. Kč z důvodu příznivého hospodářského výsledku v roce 2018 a finančních plánů pro budoucí roky. V roce 2019 k žádné úpravě ocenění nedošlo.

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2019 (v tis. Kč):

Název i a právní forma společnosti	AGRO Jevišovice, a.s.*	ZEMOS, a.s.*	AGRO Vnorovy, a.s.*	VSV, a.s.*	ZERA, a.s.*
Sídlo společnosti	Jevišovice 102	Jízdárenská 246, Velké Němčice	Smetkova 303, Vnorovy	Vlkošská 379, Vracov	Za Mlýnem 1264, Ratíškovice
Podíl v %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	663 355	647 796	104 899	179 616	181 493
Vlastní kapitál	235 316	487 842	98 479	159 036	167 388
Základní kapitál a kapit. fondy	135 00	102 260	62 954	120 468	120 522
Fondy ze zisku	798	78 925	2 021	1 295	955
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	84 067	289 657	31 116	36 633	43 166
Zisk/ztráta běžného roku	15 451	17 000	2 388	640	2 745
Cena pořízení akcií/podílu	227 217	93 076	32 383	54 938	50 226
Nominální hodnota akcie/podílu	134 937	101 430	62 954	120 468	120 385
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	235 316	487 842	98 479	159 036	167 388
Dividendy	-	-	-	-	-

* Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Název a právní forma společnosti	PODCHŘIBÍ Ježov, a.s.*	Nový Dvůr Kunovice, a.s.*	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.*	1. Hradecká zemědělská, a.s.*	Doubravická, a.s.*
Sídlo společnosti	Skalka 47	Vlčnov 1234	Háj 322, Kralice na Hané	Cihelní 298, Branka u Opavy	Hybešova 228, Doubravice nad Svitavou
Podíl v %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	128 888	61 114	218 912	216 590	35 000
Vlastní kapitál	108 938	34 567	45 843	138 020	31 573
Základní kapitál a kapit. fondy	60 020	12 100	13 700	56 156	20 752
Fondy ze zisku	1 224	112	195	938	334
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	47 079	24 840	29 868	75 782	9 659
Zisk/ztráta běžného roku	615	-2 485	2 080	5 144	828
Cena pořízení akcií/podílu	28 408	16 335	22 884	41 670	11 129
Nominální hodnota akcie/podílu	59 921	12 100	8 300	56 156	20 648
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	108 938	34 567	45 843	138 020	31 573
Dividendy	-	-	-	-	-

* Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností

Název a právní forma společnosti	STATEK BŘEŽANY spol. s r.o.*	AGROTECHNIC MORAVIA, a.s.*	AGRO Přešovice, a.s.*	Farma Holešov s.r.o.*	AGRO Mikulovice s.r.o.*
Sídlo společnosti	Břežany č.p. 172	Lipenská 1120/47, Olomouc-Hodolany	Jevišovice 102	Bořenovská 1356/11, Holešov	Jevišovice 102
Podíl v %	65,66	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	71 512	286 574	13 862	37 204	21 136
Vlastní kapitál	56 626	50 447	11 825	33 810	12 311
Základní kapitál a kapit. fondy	8 664	9 600	2 000	861	13
Fondy ze zisku	17 236	462	-	172	-
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	29 101	37 605	5 447	31 370	10 611
Zisk/ztráta běžného roku	1 625	2 780	4 378	1 407	1 687
Cena pořízení akcií/podílu	11 896	8 374	5 002	3 900	10 097
Nominální hodnota akcie/podílu	8 664	4 900	2 000	102	13
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	37 181	50 447	11 825	33 810	12 311
Dividendy	398	-	-	-	-

* Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Název a právní forma společnosti	Vlčnovská zemědělská, a.s.*	ZEMSPOL spol. s r.o.*	RK Nášlo, s.r.o.*	AGROPARKL, spol. s r.o.*	APEX AGRO s.r.o.*
Sídlo společnosti	Vlčnov 1234	Boršovská 2610/65, Kyjov-Nětčice	Za Mlýnem 1264, Ratiškovice	Skorošice č.p.30	Jevišovice 102
Podíl v %	88,76	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	161 568	32 074	27 112	118 619	9 905
Vlastní kapitál	120 827	11 438	24 334	89 820	961
Základní kapitál a kapit. fondy	105 044	252	200	100	100
Fondy ze zisku	552	218	193	492	-
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	15 130	9 960	23 161	83 228	-
Zisk/ztráta běžného roku	101	1 008	780	6 000	861
Cena pořízení akcií/podílu	73 635	50 000	12 030	165 024	103
Nominální hodnota akcie/podílu	89 648	240	200	100	100
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	107 246	11 438	24 334	89 820	961
Dividendy	-	-	-	-	-

* Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností.

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	AGRO Jevišovice, a.s.	ZEMOS, a.s.	AGRO Vnorovy, a.s.	VSV, a.s.	ZERA, a.s.
Sídlo společnosti	Jevišovice 102	Jízdárenská 246, Velké Němčice	Smetkova 303, Vnorovy	Vlkošská 379, Vracov	Za Mlýnem 1264, Ratiškovice
Podíl v %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	704 181	648 583	101 253	173 790	186 084
Vlastní kapitál	224 135	479 772	96 921	159 385	166 047
Základní kapitál a kapit. fondy	63	830	-	-	137
Fondy ze zisku	520	78 546	2 116	1 075	626
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	61 741	271 973	28 814	33 806	40 164
Zisk/ztráta běžného roku	26 874	26 993	3 037	4 036	4 735
Cena pořízení akcií/podílu	227 217	93 076	32 383	54 938	50 226
Nominální hodnota akcie/podílu	134 937	101 430	62 954	120 468	120 385
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	224 135	479 772	96 921	159 385	166 047
Dividendy	-	-	-	-	-

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Název a právní forma společnosti	PODCHŘIBÍ Ježov, a.s.	Nový Dvůr Kunovice, a.s.	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	1. Hradecká zemědělská, a.s.	Doubravická, a.s.
Sídlo společnosti	Skalka 47	Vlčnov 1234	Háj 322, Kralice na Hané	Cihelní 298, Branka u Opavy	Hybešova 228, Doubravice nad Svitavou
Podíl v %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	117 680	72 203	199 095	195 828	32 332
Vlastní kapitál	109 589	37 294	43 909	133 750	31 034
Základní kapitál a kapit. fondy	99	-	5 400	-	61
Fondy ze zisku	1 095	74	241	618	324
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	46 489	23 846	29 086	71 883	7 850
Zisk/ztráta běžného roku	1 985	1 274	882	5 093	2 151
Cena pořízení akcií/podílu	28 408	16 335	22 884	41 670	11 129
Nominální hodnota akcie/podílu	59 921	12 100	8 300	56 156	20 648
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	109 589	37 294	43 909	133 750	31 034
Dividendy	-	-	-	-	-

Název i a právní forma společnosti	STATEK BŘEŽANY spol. s r.o.	AGROTECHNIC MORAVIA, a.s	AGRO Přešovice, a.s.	Farma Holešov s.r.o.	AGRO Mikulovice s.r.o.
Sídlo společnosti	Břežany č.p. 172	Lipenská 1120/47, Olomouc-Hodolany	Jevišovice 102	Bořenovská 1356/11, Holešov	Jevišovice 102
Podíl v %	65,66	100,00	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	75 854	241 920	11 713	35 374	17 474
Vlastní kapitál	55 456	48 363	7 475	32 650	10 784
Základní kapitál a kapit. fondy	-	4 700	-	759	-
Fondy ze zisku	17 236	420	-	143	-
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	27 463	34 315	2 361	30 536	8 862
Zisk/ztráta běžného roku	2 093	4 028	3 114	1 110	1 909
Cena pořízení akcií/podílu	11 896	8 374	5 002	3 900	10 097
Nominální hodnota akcie/podílu	5 689	4 900	2 000	102	13
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	36 412	48 363	7 475	32 650	10 784
Dividendy	-	-	-	-	-

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Název i a právní forma společnosti	Vlčnovská zemědělská, a.s.	ZEMSPOL spol. s r.o.	RK Nášlo, s.r.o.	AGROPARKL, spol. s r.o.
Sídlo společnosti	Vlčnov 1234	Boršovská 2610/65, Kyjov-Nětčice	Za Mlýnem 1264, Ratíškovice	Skorošice č.p.30
Podíl v %	88,76	100,00	100,00	100,00
Aktiva celkem	154 861	34 899	25 241	116 939
Vlastní kapitál	117 337	10 618	23 514	84 429
Základní kapitál a kapit. fondy	2	12	-	-
Fondy ze zisku	303	94	193	434
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	12 292	8 578	20 952	77 722
Zisk/ztráta běžného roku	3 740	1 694	2 169	6 173
Cena pořízení akcií/podílu	73 635	50 000	12 030	165 024
Nominální hodnota akcie/podílu	89 648	240	200	100
Vnitřní hodnota akcií/podílu*	104 148	10 618	23 514	84 429
Dividendy	-	-	-	-

Nerealizované ztráty (je-li cena pořízení vyšší než tržní cena ke konci roku) jsou zaúčtovány na účtech opravných položek a v rozvaze jsou uvedeny ve sloupci korekce (viz bod 7).

Zápůjčky a úvěry ovládaným nebo ovládajícím společností a společností pod podstatným vlivem k 31. 12. (v tis. Kč):

Společnost	Termíny/Podmínky	2019	2018
AGRO Mikulovice, s.r.o.	1 M PRIBOR + marže	3 000	4 927
APEX AGRO, s.r.o.	1 M PRIBOR + marže	4 877	0

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. (v tis. Kč):

	2019			2018		
	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy
Česká republika -	1 835	635	455	1 835	635	56

5. ZÁSoby

Celková výše zásob zatížených zástavním právem. (viz bod 14).

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

6. POHLEDÁVKY

(tis. Kč)	31. prosince 2019	31. prosince 2018
Pohledávky z obchodních vztahů - do splatnosti	769 794	860 663
- po splatnosti	29 496	22 984
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	799 290	883 647
Ostatní pohledávky	203 995	215 660
Opravná položka k pochybným pohledávkám	-44 694	-22 943
Zůstatková hodnota krátkodobých pohledávek	958 591	1 076 364
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	300	600
Dlouhodobě poskytnuté zálohy	88	138
Dlouhodobé pohledávky celkem	388	738
Zůstatková hodnota pohledávek celkem	958 979	1 077 102

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2019 a 2018 vytvořeny opravné položky na základě analýzy splatnosti pohledávek (viz bod 7).

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 90 dní činily 16 782 tis. Kč a 14 430 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2019 a 2018 pohledávky ve výši 5 300 tis. Kč a 141 tis. Kč. Pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 88 tis. Kč a 138 tis. Kč týkající se záloh na tankovací karty Čepro, zálohy na dovoz pošty od České pošty a poplatků na soudní vymáhání pohledávek, dále zálohy na výdejní automaty Fontána a pohledávka z titulu nakoupených pohledávek (Dostál Jaromír).

Jiné pohledávky k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 480 tis. Kč a 507 tis. Kč jsou tvořeny stálými zálohami na drobný nákup, a také pohledávkami za zaměstnanci především za PHM spotřebované pro soukromé jízdy.

Dohadné účty aktivní k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 3 852 tis. Kč a 8 770 tis. Kč zahrnují především nevyplacené pojistné plnění a nevyplacený bonus za osivo odebrané v roce 2019.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 22).

Celková výše pohledávek zatížených zástavním právem (viz bod 14.)

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2019
dlouhodobému finančnímu majetku	1 200	-	-	1 200	-	-	1 200
pohledávkám – zákonné	4 656	-	-4 656	-	7 914	-	7 914
pohledávkám - ostatní	23 998	15 420	-16 475	22 943	36 744	-22 907	36 780

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřené kontokorentní účty v celkové výši 555 000 tis. Kč, u Komerční banky, a.s., který umožňuje čerpat úvěr do výše 250 000 tis. Kč, u Československé obchodní banky, a.s., který umožňuje čerpat do výše 175 000 tis. Kč a UniCredit Bank, a.s., který umožňuje čerpat úvěr do výše 130 000 tis. Kč.

K 31. 12. 2019 nevykazoval žádný kontokorentní účet záporný zůstatek a k 31.12.2018 činil záporný zůstatek u Československé obchodní banky, a.s. 4 496 tis. Kč a UniCredit Bank, a.s. 3 829 tis. Kč a v rozvaze je vykázan jako krátkodobý bankovní úvěr (viz bod 14).

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 60 tis. Kč a 144 tis. Kč zahrnují především nájemné na SW (SMART, Daňová kancelář, Tungsten GB a pojištění silničního dopravce) a jsou účtovány do nákladů v období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 587 tis. Kč a 449 tis. Kč zahrnují zejména úroky z cash-poolingu u Komerční banky i ČSOB a jsou účtovány do výnosů v období, do kterého věcně a časově přísluší.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2017	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2018	Zvýšení	Snížení	Zaokrouhlení	Zůstatek k 31. 12. 2019
Počet akcií	1	-	-	1	-	-	-	1
Základní kapitál	395 169	-	-	395 169	-	-	-	395 169
Ážio	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní kapitálové fondy	608 124	-	-	608 124	-	-	-	608 124
Ostatní rezervní fondy	79 034	-	-	79 034	-	-	-	79 034
Statutární a ostatní fondy	4 602	3 150	-2 980	4 772	3 200	-3 257	-	4 715
Výsledek hospodaření minulých let	1 413 496	92 584	-10 267	1 495 813	29 143	-	-1	1 524 955
Hospodářský výsledek běžného účetního období	95 734	32 343	-95 734	32 343	41 888	-32 343	-	41 888
Vlastní kapitál celkem	2 596 159	128 077	-108 981	2 615 255	74 230	-35 600	-1	2 653 885

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 395 168 746 Kč.

Ostatní kapitálové fondy ve výši 608 124 tis. Kč se skládají z převodů vlastních kapitálů zanikajících společností při fúzích v předchozích období.

Statutární a ostatní fondy jsou určeny k financování sociálních potřeb zaměstnanců (sociální fond) v souladu se ZOK a společenskou smlouvou, přiděl do sociálního fondu za rok 2019 činil částku 3 200 tis. Kč a za rok 2018 činil částku 3 150 tis. Kč, čerpání sociálního fondu bylo v roce 2019 ve výši 3 257 tis. Kč a za rok 2018 ve výši 2 980 tis. Kč.

Na podílech na zisku za rok 2019 lze vyplatit pouze část nerozděleného zisku k 31. 12. 2019 a zisku za rok 2019 převyšující přiděly do jiného fondu (v souladu se ZOK a společenskou smlouvou).

Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet podíly na zisku roku 2018 a 2017.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 18.6.2019 a dne 26. 6. 2018 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2018 a 2017:

(v tis. Kč)	2018	2017
Účetní zisk po zdanění	32 343	95 734
Převod do ostatních fondů	3 200	3 150
Převod do nerozděleného zisku minulých let	29 143	92 584

Navrhuje se rozdělit zisk za rok 2019 ve výši 41 888 tis. Kč tak, že částku ve výši 3 480 tis. Kč bude převedena do ostatních fondů, částka ve výši 38 408 tis. Kč bude převedena do nerozděleného zisku minulých let.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2019
ostatní	22 490	23 166	-25 759	19 897	4 515	-19 580	4 832

Ostatní rezervy k 31.12.2019 jsou vytvořeny ve výši 4 832 tis. Kč za účelem na životní a pracovní jubilea ve výši 3 095 tis. Kč (k 31.12.2018 ve výši 3 392 tis. Kč) a na nevyčerpanou dovolenou ve výši 1 737 tis. Kč (k 31.12.2018 ve výši 1 878 tis. Kč). Rezerva na likvidaci ekologické zátěže, byla v roce 2019 plně využita (k 31.12.2018 ve výši 14 628 tis. Kč),

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2019 a 31.12.2018 vykazuje společnost dlouhodobé závazky (dlouhodobé závazky – ostatní z titulu vyplacení minoritních akcionářů) ve výši 12 454 tis. Kč a 12 606 tis. Kč.

Odložený daňový závazek (viz bod 16).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

(tis. Kč)	31. prosince 2019	31. prosince 2018
Závazky z obchodních vztahů:		
- do splatnosti	216 409	178 738
- po splatnosti	50 474	100 295
Závazky z obchodních vztahů celkem	266 883	279 033
Závazky k úvěrovým institucím (viz bod 13)	529 100	892 575
Ostatní závazky	911 908	701 614
Krátkodobé závazky celkem	1 707 891	1 873 222

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (více než 180 dní) v částce 9 038 tis. Kč a 13 643 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 hodnotu 6 237 tis. Kč a 6 021 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Dohadné účty pasivní k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 571 tis. Kč a 235 tis. Kč zahrnují především nevyfakturované dodávky elektrické energie, plynu, poplatky za znečištění ovzduší a vyúčtování placeného pojištění za zásoby.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 22).

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	Částka v cizí měně	2019	2018
					Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry			825 000	10 000	529 100	884 250
Komerční banka, a.s.	krátkodobý úvěr	1M PRIBOR+marže	300 000	-	50 000	400 000
Komerční banka, a.s.	eskontní úvěr	6M PRIBOR + marže	-	-	-	2 000
ČSOB, a.s.	revolvingový úvěr	1M PRIBOR+marže	225 000	-	225 000	225 000
UniCredit Bank, a.s.	krátkodobý úvěr	1M PRIBOR+marže	300 000	10 000	254 100	257 250
Kontokorentní účty			555 000	-	-	8 325
Komerční banka, a.s.	kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR+marže	250 000	-	-	-
ČSOB, a.s.	kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR+marže	175 000	-	-	4 496
UniCredit Bank, a.s.	kontokorentní úvěr	O/N PRIBOR+marže	130 000	-	-	3 829
Finanční výpomoci			-	-	-	-
Celkem			1 380 000	10 000	529 100	892 575
Splátka v následujícím roce				10 000	892 575	892 575
Splátky v dalších letech						

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2019 a 2018 činily 30 668 tis. Kč a 18 091 tis. Kč.

Smlouvy o úvěrech s Komerční bankou, a.s., Československou obchodní bankou a.s a UniCredit Bank, a.s. obsahují následující zvláštní podmínky, které musí společnost dodržovat:

Komerční banka, a.s.

1. ukazatel celkové zadluženosti
2. běžná likvidita

Československá obchodní banka, a.s.

1. ukazatel krytí úroků
2. ukazatel podílu upraveného vlastního kapitálu
3. ukazatel celkové likvidity

UniCredit Bank, a.s.

1. ukazatel míry vlastního kapitálu
2. ukazatel běžné likvidity

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

K 31. 12. 2019 a k 31.12.2018 společnost tyto podmínky dodržovala.

Určité položky majetku byly použity jako bankovní zástava k úvěrům Společnosti.

Přehled majetku zatíženého zástavním právem:

(tis. Kč)	Zůstatková hodnota zastaveného majetku	
	31. prosince 2019	31. prosince 2018
Movitý a nemovitý majetek	558 389	581 818
Zásoby	472 529	523 620
Pohledávky z obchodního styku	290 116	560 460
Celkem	1 321 034	1 665 898

15. POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 287 tis. Kč a 580 tis. Kč zahrnují především úroky, a to jak z cash-poolingu u Komerční banky a ČSOB, tak i z úvěrů u ČSOB a UniCredit Bank a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 ve výši 331 tis. Kč a 413 tis. Kč zahrnují vyčíslení věcného břemene pro Betonárku Studénka a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2019	2018
Zisk (Ztráta) před zdaněním	52 939	40 510
Nezdanitelné výnosy	-	-60 438
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-24 463	-8 120
Neodečitatelné náklady		
Tvorba opravných položek, netto (bod 7)	13 837	-1 055
Tvorba rezerv, netto (bod 11)	-15 065	-2 593
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	7 557	54 063
Odpočet daňové ztráty a darů	-260	-2 255
Zdanitelný příjem	34 545	20 112
Sazba daně z příjmu	19%	19%
Daň	6 564	3 821
Sleva na dani	-206	-177
Úprava daně minulých let	1	-
Splatná daň	6 359	3 664

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Společnost nemá k 31.12.2019 a k 31.12.2018 evidované žádné daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2019		2018	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-63 589	-	-58 664
Ostatní přechodné rozdíly:	199	-		
OP k pohledávkám	6 988	-	4 359	-
OP k dlouhodobému majetku		-		-267
Rezervy	918	-	3 780	-
Celkem	8 105	-63 589	8 139	-58 931
Netto	-	-55 484	-	-50 792

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 55 484 Kč k 31. 12. 2019 a 50 792 tis. Kč k 31. 12. 2018.

17. LEASING

Najatý majetek společností (mimo majetku najatého formou finančního leasingu) k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Popis	Výše nájemného v roce 2019	Výše nájemného v roce 2018
Nájem UA Fiat Ducato	39	38
Návěs 3J54712	180	-
Nájem VZV Toyota	31	-

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech.

Společnost nemá majetek najatý formou finančního leasingu (tzn. že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí zpět) k 31.12.2019 a 31.12.2018.

18. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 majetek a závazky, které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se o bankovní záruky ve výši 226 000 tis. Kč a 226 000 tis. Kč, které jsou vedeny v podrozvahové evidenci.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

19. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Domáci	Zahraniční	Domáci	Zahraniční
Prodej zboží	5 027 874	138 330	4 451 113	219 819
Prodej vlastních výrobků	3 139	-	3 235	-
Prodej služeb	213 589	4 032	171 899	4 018
Výnosy celkem	5 244 602	142 362	4 626 247	223 837

20. DOTACE

Společnost přijala v roce 2019 dotace v následující struktuře (v tis. Kč):

(tis. Kč)	Dotace přijaté 2019*)		Dotace vykázané 2019**)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Dotace na vzdělávání	38	-	38	-
Dotace na likvidaci ekologické skládky	8 974	-	8 974	-
Dotace celkem	9 012	-	9 012	-

*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2019

**) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2019 formou aktivního dohadu ve finančních výkazech v oddílu C. II. 2., bod 4.5.

K 31. 12. 2019 společnost eviduje následující souhlasy či přísliby dotací od relevantních orgánů (v tis. Kč):

Poskytovatel	Obecné podmínky a charakter	Celkový limit rozhodnutí o dotaci	Čerpání k 31.12.2019	Zbývá k čerpání	Nároky účetně vykázané k 31. 12. 2019
Úřad práce	Dotace na vzdělávání zaměstnanců	38	38	-	38
MŽP-SFŽP	Stará ekologická zátěž spol. NAVOS v Boršově u Kyjova	8 974	8 974	-	8 974
Celkem		9 012	9 012	-	9 012

Ve výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu ve výši 9 012 tis. Kč v roce 2019 a ve výši 8 855 tis. Kč v roce 2018.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	376	8	384	8
Mzdy	160 397	17 527	158 956	19 325
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53 312	4 462	52 418	4 523
Sociální náklady	6 120	147	6 044	163
Osobní náklady celkem	219 829	22 136	217 418	24 011

V roce 2019 a 2018 obdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů z důvodu jejich funkce odměny v celkové výši 10 924 tis. Kč a 12 279 tis. Kč. Částka vzniklých či sjednaných penzijních závazků týkajících se bývalých členů těchto orgánů v roce 2019 a 2018 činila 85 tis. Kč a 92 tis. Kč.

22. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2019 a 2018 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost realizuje prodej zboží, výrobků a služeb se spřízněnými osobami v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2019 a 2018 činily prodeje 3 046 807 tis. Kč a 2 569 610 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2019	2018
1. Hradecká zemědělská a.s.	11 - 91 dní	34 262	22 781
AFEED, a.s.	3 - 60 dní	105 749	117 312
AGF Logistic s.r.o.	7 - 21 dní	-	1 100
AGRO Jevišovice, a.s.	5 - 244 dní	136 322	164 349
AGRO Mikulovice, s.r.o.	32 dní	119	104
AGRO Vnorovy, a.s.	39 dní	21	92
AGROFERT Polska Sp. Z o.o.	5 - 29 dní	11 967	14 715
AGROFERT, a.s.	2 - 182 dní	128 438	201 518
AGROMASS, a.s.	10 - 29 dní	170	179
AGROPARKL spol. s r.o.	5 - 50 dní	818	223
AGROTEC a.s.	8 - 15 dní	2 075	2 042
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	3 - 62 dní	623	558
AgroZZN a.s.	43 dní	34	-
APEX AGRO, s.r.o.	32 dní	97	-
Doubravická, a.s.	17 - 40 dní	25	29

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2019	2018
Duslo, a.s.	34 - 66 dní	277	795
Farma Holešov s.r.o.	17 – 39 dní	9	9
Lovochemie, a.s.	5 - 20 dní	1 547	3 517
Logistic Solution, a.s.	6 - 14 dní	820	-
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	11- 44 dní	482	502
Nový Dvůr Kunovice, a.s.	39 dní	63	13 267
OLMA, a.s.	6 - 30 dní	7 254	7 418
OSEVA, a.s.	30 dní	-	1 694
PENAM, a.s.	6 - 59 dní	110 293	61 442
PODCHŘÍBÍ JEŽOV, a.s.	5 - 39 dní	1 349	5 234
PRECHEZA a.s.	5 - 24 dní	474	629
Primagra, a.s.	5 dní	515	-
RK Náklo, s.r.o.	6 - 39 dní	294	557
SADY CZ, s.r.o.	20 - 28 dní	22	357
SCHROM FARMS spol. s r.o.	6 - 10 dní	557	1
SPV Pelhřimov, a.s.	14 dní	-	150
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	10 - 40 dní	319	8 479
Vlčnovská zemědělská a.s.	11- 244 dní	9 563	13 802
Vodňanská drůbež, a.s.	10 dní	208	327
Vodňanské kuře, s.r.o.	10 - 14 dní	14	12
VSV, a.s.	5 - 39 dní	1 888	3 191
Výkrm Třebíč, s.r.o.	9 - 18 dní	205	43
ZEMOS a.s.	10 – 48 dní	1 439	12 993
ZEMSPOL, s.r.o.	6 – 39 dní	786	2 281
ZERA a.s..	5 – 39 dní	2 133	4 518

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Krátkodobé pohledávky z cash-poolingu se spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2019	2018
AGRO Jevišovice, a.s.	9 673	29 366
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	56 499	26 753
Doubravická, a.s.	2 352	656
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	48 829	48 549
Nový Dvůr Kunovice, a.s.	23 095	20 306
SADY CZ, s.r.o.	-	11 499
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	717	-
Vlčnovská zemědělská a.s.	13 625	-
ZEMSPOL, spol. s r.o.	1 448	13 213
AGROPARKL spol. s r.o.	11 944	13 425
Celkem	168 182	163 767

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2019 a 2018 činily nákupy 2 683 539 tis. Kč a 2 336 288 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2019	2018
1.Hradecká zemědělská a.s.	30 dní	5	7
AFEED, a.s.	8 – 49 dní	728	862
AGF Logistic, s.r.o.	14 - 30 dní	-	68
AGRO Jevišovice, a.s.	37 - 47 dní	92	71
AGRO Vnorovy, a.s.	30 dní	30	27
AGROFERT, a.s.	1 – 79 dní	17 565	1 578
AGROMASS, a.s.	9 – 30 dní	92	28
AGROPARKL spol. r.o.	30 dní	1	1
AGROPODNIK DOMAŽLICE a.s.	2 - 17 dní	2 752	2 634
AGROTEC a.s.	20 dní	5 115	-
AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	22 dní	4	346
Cerea, a.s.	19 - 30 dní	1 697	1 663
Farma Holešov s.r.o.	20 dní	1 175	1 031
GreenChem CZ s.r.o.	12 - 30 dní	509	9

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Logistics Solution, a.s.	15 - 30 dní	123	-
LONDA spol. s r. o.	20 dní	113	103
Lovochemie, a.s.	14 - 30 dní	-	-
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	7 - 14 dní	-	184
OSEVA, a.s.	31 dní	889	759
PENAM, a.s.	30 - 60 dní	66	9
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	24 dní	1 186	26
PREOL, a.s.	1 - 20 dní	29 689	22 693
RK Náklo, s.r.o.	24 dní	85	4
SADY CZ, s.r.o.	30 dní	1	-
SCHROM FARMS spol. s r.o.	30 - 60 dní	-	1 401
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	24 dní	2 954	2
Vodňanská drůbež, a.s.	16 dní	62	50
VSV, a.s.	10 - 73 dní	703	17
ZEMOS a.s.	28 dní	8	23
ZEMSPOL, spol. s.r.o.	30 dní	6	1
ZERA, a.s.	3 - 52 dní	716	681
ZZN Pelhřimov	19 - 30 dní	1 094	1 052
ZZN Polabí, a.s.	19 - 30 dní	2 166	2 084

Krátkodobé závazky z cash-poolingu vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2019	2018
1. Hradecká zemědělská a.s.	2 062	4 190
AGRO Vnorovy, a.s.	18 285	17 200
Farma Holešov s.r.o.	1 689	1 481
PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	14 618	14 269
RK Náklo, s.r.o.	6 652	2 164
SADY CZ, s.r.o.	2 120	-
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	-	654
VSV, a.s.	20 823	17 784
ZEMOS a.s.	8 807	1 808
ZERA, a.s.	16 678	15 872
AFEED, a.s.	107 788	99 225
Vičnovská zemědělská, a.s.	-	38
AGROPARKL spol. s r.o.	344	657
Celkem	199 866	175 342

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Společnost dále eviduje krátkodobý závazek z titulu půjčky LONDA, spol. s r.o. a AGROFERT, a.s. ve výši 650 000 tis. Kč k 31. 12. 2019 a krátkodobý závazek z titulu půjčky od společnosti LONDA, spol. s r.o. a AGROFERT, a.s. ve výši 450 000 tis. Kč k 31. 12. 2018.

Nákladové úroky z cash-poolingu a půjček vůči spřízněným osobám činily 2 617 tis. Kč k 31. 12. 2019 a 2 124 tis. Kč k 31. 12. 2018.

Výnosové úroky z cash-poolingu a zápůjček spřízněným osobám činily 6 104 tis. Kč k 31. 12. 2019 a 4 094 tis. Kč k 31. 12. 2018.

23. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2019	2018
Ostatní provozní výnosy	89 274	70 818
Ostatní provozní náklady	83 993	46 254

Jiné provozní výnosy tvoří především postoupení pohledávek, přebytky zemědělských produktů a pojistné plnění.

Jiné provozní náklady tvoří především postoupení pohledávek, odpis pohledávek a pojištění.

Finanční výnosy a finanční náklady

	2019	2018
Výnosové úroky	8 303	5 982
Nákladové úroky	-33 285	-20 215
Kurzové zisky/ztráty	4 462	3 056
Ostatní finanční výnosy/náklady	-2 494	-6 471
Celkem	-23 014	-17 648

Informace o odměně auditorské společnosti Ernst & YOUNG Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

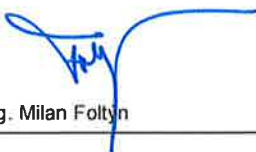
24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Žádná významné události po rozvahovém dni nenastaly.

NAVOS, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ PŘÍLOHA 1, VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
	 Ing. Petr Foukal		
28. 2. 2020	Ing. Josef Ležák	 Ing. Milan Foltyn	 Jarmila Škurková

**Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích
za rok 2019**

Zpráva o vztazích společnosti NAVOS, a.s., za rok 2019

Představenstvo společnosti NAVOS, a.s. (dále jen "společnost NAVOS" nebo jen "společnost") IČO 47674857, se sídlem Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 4091 vedené u Krajského soudu v Brně, jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností NAVOS a ovládající osobou a mezi společností NAVOS a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 (dále jen „rozhodné období“).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami je rozvětvená a vícestupňová a odvíjí se od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Zbyněk Průša, nar. 6. 12. 1953, bytem Sluneční 2355, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm. Dále jen „ovládající osoba“. Ovládající osoba ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři společnosti. Dvě z těchto společností, a to společnost (dále jen „společnost“ AGROFERT“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a společnost SynBiol, a.s. (dále jen „společnost“ SynBiol“), IČO 26014343, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, ovládá ovládající osoba v rámci působnosti jejich valných hromad, jakožto svěřenecký správce svěřeneckého fondu AB private trust I, společnost AGROFERT i společnost SynBiol ovládající další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny korporací. Třetí společnost, a to společnost Valašský golfový klub spol. s r.o. (dále jen „společnost Valašský golfový klub“) IČO 25874187, se sídlem na adrese Horní Paseky 2664, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, ovládá ovládající osoba v postavení jediného společníka sama o sobě.

1.2. Každá z výše zmíněných dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost NAVOS je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně pětistupňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými, popřípadě praprapavnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost NAVOS společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost NAVOS náleží do segmentu zemědělství.

1.4. Základní struktura vztahů v seskupení je znázorněna ve schématu, které je nedílnou přílohou této zprávy. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost NAVOS, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

2. Způsob a prostředky ovládání

2.1. Přímé ovládání společností uvedených shora v odst. 1.1. v rozhodném období uskutečňovala ovládající osoba výkonem svých akcionářských práv (práv společníka). Ovládání ostatních ovládaných korporací je uskutečňováno jediňe prostřednictvím společností AGROFERT a SynBiol, to znamená výlučně nepřimo.

2.2. Z pohledu společnosti NAVOS vykonává vůči ní přímé ovládání společnost AGROFERT, která je zároveň řídící osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti NAVOS, ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udíleny mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu společnosti NAVOS.

3. Úloha společnosti NAVOS ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Valašský golfový klub nemá společnost NAVOS žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání; její existující vztahy tímto směrem jsou jen na bázi smluv o užívání nemovitostí společnosti IMOBA, a.s.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT je úlohou společnosti NAVOS ve struktuře ovládacích vztahů přímé řízení dvaceti vnukovských (z pohledu společnosti NAVOS dceřiných) společností, jejichž předmětem podnikání je převážně zemědělská výroba (s těmito společnostmi vytváří společnost NAVOS neformálně tzv. subholding NAVOS).

3.3. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu AGROFERT je hlavní úlohou společnosti NAVOS obchodní činnost a služby spojené s obchodem a skladováním rostlinných komodit, agrochemie, osiv, hnojiv a pohonných hmot.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám:

Žádná taková jednání nebyla učiněna

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna

5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost NAVOS

5.1. Smlouvy se společností AGROFERT, a.s. (IČ: 26185610)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o nájmu nebytových prostor – kanceláře Prostějov ze dne 19. 12. 2007
- Smlouva o poskytování skladových služeb – sklad Opava ze dne 3. 1. 2011
- Smlouva o poskytování skladových služeb a o nájmu pozemků – sklad Brno – Chřlvice ze dne 1. 1. 2009
- Smlouva o poskytování skladových služeb – agrochemie Kroměříž ze dne 1. 3. 2010
- Smlouva o dílo – marketingová studie – analýza a vyhodnocení trhu s agrochemickými přípravky v regionech NAVOS, a.s. ze dne 1. 11. 2019
- Rámcová smlouva o dopravě – přepravě přípravků na ochranu rostlin, přípravků DDD a speciální hnojiva ze dne 1. 4. 2012
- Rámcová smlouva o skladování č. 079/2019 o skladování pevných hnojiv ve skladech ze dne 28.5. 2019
- Rámcová smlouva o skladování č. 080/2019 o skladování pevných hnojiv ve skladech ze dne 3.7.2019
- Kupní smlouvy na dodávky pšenice potravinářské – 2019 (9x)
- Kupní smlouvy na dodávky semena řepky olejné „00“ – 2019 (9x)
- Kupní smlouvy na dodávky kukuřice – 2019 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky ječmen sladovnický – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky ječmen krmný – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky slunečnice – 2019 (3x)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování výpočetního výkonu a souvisejících služeb k informačním systémům včetně dodatků č. 1-8 ze dne 21. 12. 2007
- Smlouva o implementaci SAP v zemědělství ze dne 30. 10. 2008
- Smlouva o užívání počítačového programu včetně dodatků 1-8 ze dne 31. 12. 2009
- Podlicenční smlouva – oprávnění k používání produktů Target včetně dodatku č. 1 ze dne 30. 5. 2014
- Rámcová smlouva č. 1410/2006/1003447/029 na dodání PHM
- Rámcová smlouva o zprostředkování včetně dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2011
- Smlouvy o zajišťovacích obchodech – 3x ze dne 18. 3. 2014, stanovení podmínek sjednávání krycích prodejů a nákupů pšenice, řepky a kukuřice na Burze
- Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 31. 3. 2014
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 16. 12. 2015
- Příkazní smlouva o pronájmu skladů agrochemie v Brně – Chřlčích ze dne 2.1.2019
- Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 8.1.2019
- Smlouva o zápůjčce č. 1/2017/47674857 včetně dodatků č. 1-4 ze dne 22.3.2017, společnost v postavení vydlužitele
- Smlouva o zápůjčce č. 1/2019/47674857 včetně dodatku č. 1 ze dne 12.12.2019, společnost v postavení vydlužitele
- Kupní smlouva č. AGF-2019-O-005371/2019 na dodávky přípravků na ochranu rostlin ze dne 19.11.2019
- Kupní smlouvy na dodávky Ledku amonného s dolomitem 27%N VL – (11x)
- Kupní smlouvy na dodávku Ledku amonného s dolomitem 27%N PE 25 – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávku Ledku amonného s dolomitem 27%N BB – (18x)
- Kupní smlouvy na dodávky DAM 390 – (40x)
- Kupní smlouvy na dodávky DASA 26/13 S VL – (1x)

- Kupní smlouvy na dodávky DASA 26/13 S BB – (18x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVOGRAN 500 BB – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVOGRAN 1000 BB – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky LOVOGRAN VL - (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny prill VL – (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny prill BB - (7x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny prill 25 PE – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny granulované VL – (22x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny granulované 500 BB – (6x)
- Kupní smlouvy na dodávky močoviny granulované 600 BB – (9x)
- Kupní smlouva na dodávky NPK 7-20-20 BB – (2x)
- Kupní smlouva na dodávky NPK 8-15-15 VL – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 8-24-24 VL – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 8-24-24 BB – (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 10-26-26 VL – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 10-26-26 BB – (30x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-15-15 VL – (7x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-15-15 BB – (16x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-20-10 BB – (15x)
- Kupní smlouvy na dodávky NPK 15-20-10 +B BB – (8x)
- Kupní smlouvy na dodávky Amofos NP 12-52 VL – (30x)
- Kupní smlouvy na dodávky Amofos NP 12-52 BB – (23x)
- Kupní smlouvy na dodávky Amofos NP 12-52 PE – (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky draselná sůl granulovaná VL – (20x)
- Kupní smlouva na dodávky draselná sůl granulovaná 25PE – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky síranu draselného granulovaného VL - (3x)
- Kupní smlouva na dodávky síranu amonného granulovaného 25PE – (5x)
- Kupní smlouva na dodávky Diammonium fosfat DAP 18-46 VL – (1x)
- Kupní smlouva na dodávky Diammonium fosfat DAP 18-46 BB – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávku GTSP 45 VL - (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky PIADIN – (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky EPSO TOP PE – (4x)
- Kupní smlouva na dodávky ALZON neo – N VL – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky ALZON neo-N BB – (7x)
- Kupní smlouvy na dodávky ENSIN BB – (2x)
- Kupní smlouva na dodávky Patentkali BB – (1x)
- Kupní smlouva na dodávky Patentkali PE – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky ESTA KIESERIT BB - (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky Urea 46 N VL – (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky Urea 46 N BB - (1x)
- Kupní smlouva na dodávky Donaukorn 26% – (1x)
- Kupní smlouva na dodávky Complex 15/15/15+7 SO₃+Zn VL – (2x)
- Kupní smlouva na dodávky Complex 15/15/15+7 SO₃+Zn BB – (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky LITFERT StabillioN BB – (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky sojového extrahovaného šrotu toastovaného - 2019 (7x)
- Kupní smlouvy na dodávky žito potravinářské – 2019 (3x)

(ostatní smlouvy)

- Kupní smlouva č. 2176/19 na dodávku kukuřice - WASHOUT ze dne 26.3. 2019
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2. Smlouvy s korporacemi ovládanými společnostmi NAVOS, a.s.

5.2.1. Smlouvy se společností 1. Hradecká zemědělská a.s. (IČ: 63479401)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o prodeji pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016 včetně dodatku č. 1
- Kupní smlouva č. 000132/2019/Hn/ na dodávky hnojiv ze dne 26.2.2019
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.0007828/2019/P/ ze dne 14.10.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (5x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina prill – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina granulovaná – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva PIADIN – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOFOS – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva FERTIGREEN Kombi NPK 7-7-5 – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640126983 ze dne 28.1.2019 na nákup ječmen krmný, pšenice krmná, řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129783 ze dne 7.2.2019 na nákup kukuřice krmné, potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640134058 ze dne 10.5.2019 na nákup ječmen krmný, ječmen k surogaci
- Kupní smlouva č. 7640134911 ze dne 31.5.2019 na nákup ječmen krmný

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.2. Smlouvy se společností AGRO Jevišovice, a.s. (IČ: 49455958)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016 včetně dod. č. 1 a 2
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.000510/2019/P ze dne 28.2.2019
- Smlouva o zemědělském pachtu na pozemky Miroslav a Trnové Pole ze dne 21.8.2019
- Smlouva o nájmu na pozemky Jevišovice ze dne 18.11.2019
- Kupní smlouva č. 7250532472 na dodávky saturačních kalů
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (5x)

- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina granulovaná – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Vápenec mletý – 2019 (7x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Borosan Forte – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva StabilureN 30 – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000003/2019/KU ze dne 21.1.2019 na nákup kukuřice
- Kupní smlouva č. 000005/2019/PP ze dne 22.1.2019 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 000098/2019/PP ze dne 3.10.2019 na nákup potravinářské pšenice
- Kupní smlouva č. 7640129408 ze dne 28.1.2019 na nákup pšenice krmná, řepkové semeno, ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640129143 ze dne 17.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129144 ze dne 17.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129169 ze dne 17.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129210 ze dne 21.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129230 ze dne 22.1.2019 na nákup pšenice krmná, pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640129231 ze dne 22.1.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640129248 ze dne 22.1.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640137652 ze dne 7.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640137654 ze dne 7.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640139267 ze dne 2.9.2019 na nákup žito krmné
- Kupní smlouva č. 7640139964 ze dne 10.9.2019 na nákup žito krmné
- Kupní smlouva č. 7640140427 ze dne 19.9.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640140443 ze dne 19.9.2019 na nákup pšenice krmná, pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640140562 ze dne 20.9.2019 na nákup pšenice krmná
- Smlouva o skladování č. S/00014/2019 o skladování potravinářské pšenice ze dne 30.9.2019
- Kupní smlouva č. 7640141404 ze dne 3.10.2019 na nákup pšenice potravinářská

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (2x), společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o postoupení pohledávek - (4x), společnost v postavení postupitele
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.3. Smlouvy se společností AGRO Mikulovice, s.r.o. (IČ: 25573756)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o půjčce ze dne 24. 7. 2013 ve znění dodatků, společnost v postavení věřitele
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.4. Smlouvy se společností AGRO Přešovice, a.s. (IČ: 25308068)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.5. Smlouvy se společností AGRO Vnorovy, a.s. (IČ: 64508056)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na nákup pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016 včetně dodatku č.1
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 31.3.2017 o vedení personální agendy
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000047/2019/P ze dne 21.1.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (11x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva UREA STABIL – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 15-15-15 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 7-20-28 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 10-26-26 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOVOS – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina granulovaná – 2019 (2x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000320/2019/K ze dne 9.4.2019 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640129476 ze dne 30.1.2019 na nákup řepkového semeno
- Kupní smlouva č. 7640129482 ze dne 30.1.2019 na nákup ječmene krmného
- Kupní smlouva č. 7640129507 ze dne 1.2.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640138132 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkového semeno
- Kupní smlouva č. 7640141166 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice potravinářská, pšenice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.6. Smlouvy se společností AGROPARKL spol. s r.o. (IČ: 47667575)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování služeb včetně příloh 1-3 ze dne 31.1.2017 o zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 3.8.2018 včetně dodatku č.1
- Smlouva o nájmu ze dne 20.4.2017 o pronájmu skladovací ploch Velká Kraš
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000205/2019/P ze dne 29.1.2019
- Kupní smlouva č. 000133/2019/Hn/ na dodávky hnojiv ze dne 26.2.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 6-26-30 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 15-20-10 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LADSA – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Vápenec dolomit – 2019 (1x)

- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina granulovaná – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva UREA 46N – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000274/2019/K ze dne 19.3.2019 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640129163 ze dne 3.1.2019 na nákup oves krmný, pšenice potravinářská, řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129776 ze dne 1.2.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129782 ze dne 1.2.2019 na nákup pšenice potravinářské

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 1.3.2017 a 14.3.2017
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.7. Smlouvy se společností AGROTECHNIC MORAVIA a.s. (IČ: 27839834)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 5/2008/315 včetně dodatku č. 1 ze dne 28. 4. 2008 o prodeji pohonných hmot
- Nájemní smlouva vč. dod. č 1-2 – pozemky, kanceláře, hangár Zábřeh ze dne 30. 8. 2013
- Smlouva o poskytování služeb na zpracování personální agendy a mezd ze dne 18.12.2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016 včetně dod. č. 1 a 2
- Nájemní smlouva na pronájem kanceláře a skladových prostor v Zábřehu ze dne 28.8.2018

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva na nákup nosiče BIG-BAG vaků ze dne 10.10.2019
- Kupní smlouvy uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2019 – náhradní díly (36x)
- Smlouvy o dílo uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2019 – servisní služby (62x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o spolupráci při uskutečňování a zajišťování reklamy a propagace činnosti obou stran ze dne 19. 4. 2016
- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (13x), společnost v postavení postupníka
- Smlouvy o postoupení pohledávek - (2x), společnost v postavení postupitele

5.2.8. Smlouvy se společností APEX AGRO, s.r.o. (IČ: 08122351)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o zápůjčce ze dne 30.4. 2019, společnost v postavení věřitele

5.2.9. Smlouvy se společností Doubravická, a.s. (IČ: 25312707)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o prodeji pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií včetně dodatku č.1-2 ze dne 24. 8. 2016
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000068/2019/P ze dne 21.1.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN HUMINE – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640141252 ze dne 1.10.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640141254 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice krmné, pšenice potravinářské

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.10. Smlouvy se společností Farma Holešov s.r.o. (IČ: 46993851)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 31.3.2016 na zpracování personální agendy a mezd
- Smlouva o poskytování služeb na IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000721/2019/P ze dne 10.10. 2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina prill – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LADSA – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOFOS – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva SN PROSULFAN – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva ENERGEN 3D PLUS – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN HUMINE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Piant Aktiv – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouvy č. 7640136921 ze dne 17.7.2019 na nákup pšenice krmné a potravinářské
- Kupní smlouvy č. 7640138560 ze dne 21.8.2019 na nákup řepkové semeno a pšenice potravinářské
- Kupní smlouvy č. 7640143427 ze dne 12.11.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouvy č. 7640143456 ze dne 13.11.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640143729 ze dne 20.11.2019 na nákup ječmen sladovnický

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (4x), společnost v postavení postupitele

5.2.11. Smlouvy se společností NAVOS FARM TECHNIC s.r.o. (IČ: 63489911)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č 11/2007/315 včetně dodatku č. 1 ze dne 1. 7. 2007 o prodeji pohonných hmot
- Smlouva o přeúčtování dodaného zemního plynu, elektrické energie a vody č. 001/2013
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 18. 12. 2015 na zpracování personální agendy a mezd
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 24. 8. 2016 o poskytování služeb IT a komunikačních technologií včetně dodatku č.1
- Smlouva o reklamní činnosti v rámci sportovní akce NAVOS CUP 2019 ze dne 7.6.2019

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva NAB-2019-04619 na nákup zahradního traktoru Stiga Estate 7102 HWSY ze dne 24.10.2019
- Kupní smlouvy uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2019 – náhradní díly (37x)
- Smlouvy o dílo uzavřené na základě jednotlivých objednávek r. 2019 – servisní služby (12x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Smlouva o spolupráci při uskutečňování a zajišťování reklamy a propagace činnosti obou stran ze dne 19. 4. 2016
- Smlouva o reklamní činnosti ze dne 15.5.2017
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (14x), společnost v postavení postupníka

5.2.12. Smlouvy se společností Nový Dvůr Kunovice, a.s. (IČ: 27731987)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5.12.2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 28.2.2017 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (13x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (9x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva UREA STABIL – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 10-26-26 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN FORTE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva YaraTera KRISTA – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva FERTIGREEN Kombi NPK 7-7-5 – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000309/2019/K na dodávky rostlinných komodit ze dne 29.3.2019
- Kupní smlouva č. 7640129590 ze dne 1.2.2019 na nákup pšenice potravinářská, řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129648 ze dne 4.2.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640133874 ze dne 6.5.2019 na nákup ječmen sladovnický, ječmen krmný

- Kupní smlouva č. 7640138750 ze dne 23.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640141169 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640141172 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640141178 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640141207 ze dne 1.10.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640144446 ze dne 12.12.2019 na nákup ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640144447 ze dne 12.12.2019 na nákup ječmen krmný

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 27.2.2012
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.13. Smlouvy se společností PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s. (IČ: 60700378)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000403/2019/P ze dne 11.2.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva COMPLEX 15/15/15 + 7 SO₃ + Zn – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva PlantAktiv – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000217/2019/K na dodávky rostlinných komodit ze dne 6.3.2019
- Kupní smlouva č. 7640129237 ze dne 22.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640134628 ze dne 27.5.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640138129 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640142938 ze dne 1.11.2019 na nákup pšenice potravinářská, pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640142968 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640143015 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143017 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640143019 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143915 ze dne 26.11.2019 na nákup kukuřice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011.
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.14. Smlouvy se společností RK Náklo, s.r.o. (IČ: 27705846)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000134/2019/P ze dne 23.1.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000218/2019/K ze dne 6.3.2019 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640129224 ze dne 22.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129235 ze dne 22.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129240 ze dne 22.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640138128 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640138130 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640142972 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640142984 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640142990 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640143001 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143004 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143913 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 28.5. 2012.
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.15. Smlouvy se společností STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o. (IČ: 48529249)

(společnost v postavení dodavatele)

- Nájemní smlouva na pozemky, vč. dodatků č.1-2 ze dne 30. 12. 2010, společnost v postavení pronajímatele
- Podnájemní smlouva na pozemky, vč. dodatků č. 1-2. ze dne 2. 1. 2013, společnost v postavení nájemce
- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot z 15. 1. 2015
- Smlouva o poskytování služeb – IS Target ze dne 9.2.2017
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000359/2019/P ze dne 8.2.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 15-15-15 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva SPOLSAN – 2019 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva FERTIGREEN Kombi NPK 7-7-5 - 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOSTABIL – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOSUR – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640129829 ze dne 8.2. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640140413 ze dne 19.9. 2019 na nákup ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640141274 ze dne 2.10. 2019 na nákup slunečnicové semeno
- Kupní smlouva č. 7640143846 ze dne 25.11. 2019 na nákup pšenice potravinářská, kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143866 ze dne 25.11. 2019 na nákup pšenice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13.10. 2011.
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.16. Smlouvy se společností Vlčnovská zemědělská a.s. (IČ: 26217074)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (12x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva UREA STABIL – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (4x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN FORTE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva YaraTera KRISTALON – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva MIKROKOMPLEX Cu-Mn-Zn – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva POLCAL III – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000308/2019/K ze dne 29.3.2019 na rostlinné komodity
- Kupní smlouva č. 7640129591 ze dne 31.1.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640133621 ze dne 30.4.2019 na nákup ječmen sladovnický
- Kupní smlouva č. 7640133872 ze dne 30.4.2019 na nákup ječmen sladovnický
- Kupní smlouva č. 7640138749 ze dne 23.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640141170 ze dne 30.9.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640144444 ze dne 12.12. 2019 na nákup ječmen krmný

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 27.4. 2016.
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.17. Smlouvy se společností VSV, a.s. (IČ: 25331850)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2016
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000399/2019/P ze dne 11.2.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (5x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DASA 26/13 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva COMPLEX 15/15/15 + 7 SO₃ + Zn – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000219/2019/K ze dne 6.3.2019 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouvy č. 7640129227 ze dne 22.1. 2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129241 ze dne 22.1. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129243 ze dne 22.1. 2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129232 ze dne 22.1. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640137949 ze dne 13.8. 2019 na nákup ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640138126 ze dne 15.8. 2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640142940 ze dne 1.11. 2019 na nákup pšenice potravinářská, pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640142966 ze dne 4.11. 2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640142977 ze dne 4.11. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143010 ze dne 4.11. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143011 ze dne 4.11. 2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640143014 ze dne 4.11. 2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143348 ze dne 11.11. 2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143911 ze dne 26.11. 2019 na nákup kukuřice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 28.5. 2012.
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.18. Smlouvy se společností ZEMOS a.s. (IČ: 63470381)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Nájemní smlouva ze dne 15. 6. 2012– orná půda Hustopeče, společnost jako pronajímatel
- Smlouva o poskytování IT vč. dod. 1-2 služeb a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000527/2019/P ze dne 5.3.2019
- Kupní smlouva č. 7250517785 na dodávky hnojiv LAD, DAM a SPOLSAN
- Kupní smlouva č. 7250517793 na dodávky hnojiv DASA 26/13, močovina
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN HUMINE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva SPOLSAN – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOHUMINE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva PIADIN 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva TRISOL KVĚTA – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová smlouva o skladování hnojiv ve skladu Hustopeče ze dne 25. 1. 2011
- Rámcová smlouva o skladování hnojiv – nájem skladových nádrží na skladování minerálních hnojiv

ze dne 20. 6. 2013

- Kupní smlouva č. 000208/2019/K ze dne 5.3. 2019 na prodej komodit rostlinné produkce
- Kupní smlouva č. 7640129172 ze dne 18.1.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640141173 ze dne 30.9.2019 na nákup pšenice krmné, pšenice potravinářské, řepkového semene
- Kupní smlouva č. 7640141212 ze dne 30.9.2019 na nákup pšenice krmné, pšenice potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640142867 ze dne 24.10.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640143980 ze dne 27.11.2019 na nákup kukuřice krmné
- Kupní smlouva č. 7640144094 ze dne 27.11.2019 na nákup kukuřice krmné

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13. 10. 2011 a 28.5.2012
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.19. Smlouvy se společností ZEMSPOL s.r.o. (IČ: 47914424)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 13. 5. 2015
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000401/2019/P ze dne 11.2.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva YaraMila NPK 7-20-28 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva COMPLEX 15/15/15 + 7 SO₃-Zn – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva PlantAktiv – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 000220/2019//K ze dne 6.3.2019 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouva č. 7640129236 ze dne 22.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129242 ze dne 22.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640137951 ze dne 13.8.2019 na nákup ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640138127 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640142996 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640142997 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640142999 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 27.4. 2016
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.2.20. Smlouvy se společností ZERA, a.s. (IČ: 63493021)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva na dodávky pohonných hmot ze dne 5. 1. 2015
- Nájemní smlouva na pronájem skladu Ratíškovice ze dne 15. 11. 2012
- Smlouva o poskytování služeb IT a komunikačních technologií ze dne 24. 8. 2016
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 30.12.2016 na zpracování personální agendy a zpracování mezd
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000402/2019/P ze dne 11.2. 2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 20-7-10 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Draselná sůl – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Močovina granulovaná – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LOVOFERT CN 15 – 2019 (1x)
- Kupní smlouva na prodej nákladního auta IVECO Trakker ze dne 14.2.2019
- Kupní smlouva na prodej nákladního přívěsu PANAV PS3 ze dne 14.2.2019

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o prodeji pohonných hmot na středisku Ratíškovice ze dne 1. 11. 2011
- Smlouva o skladování ze dne 1.9.2017 na skladování průmyslových hnojiv
- Smlouva o provozu dopravního prostředku ze dne 22.7.2019
- Rámcová kupní smlouva č. 000221/2019/K ze dne 7.3. 2019 na dodávky rostlinných komodit
- Kupní smlouva č. 7640129222 ze dne 22.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640129233 ze dne 22.1.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640129234 ze dne 22.1.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640137915 ze dne 12.8.2019 na nákup ječmen krmný
- Kupní smlouva č. 7640138131 ze dne 15.8.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640141205 ze dne 1.10.2019 na nákup žito potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640142926 ze dne 1.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640142970 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice potravinářská
- Kupní smlouva č. 7640142983 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143000 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143006 ze dne 4.11.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143007 ze dne 4.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143073 ze dne 5.11.2019 na nákup žito potravinářské
- Kupní smlouva č. 7640143346 ze dne 11.11.2019 na nákup kukuřice krmná

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 20.12. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti NAVOS sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)

5.3.1. Smlouvy se společnostmi AFEED, a.s. (IČ: 28167813)

(společnost v postavení dodavatele)

- Nájemní smlouva č. N01 ze dne 14. 12. 2010 na pronájem nebytových prostor Kroměříž
- Nájemní smlouva č. N02 ze dne 14. 12. 2010 na pronájem nebytových prostor Opava
- Nájemní smlouva č. N03 ze dne 14. 8. 2013 na pronájem nebytových prostor – kanceláře Kroměříž
- Nájemní smlouva ze dne 1. 6. 2011 na pronájem nebytových prostor – kanceláře Hustopeče včetně dodatku č. 1
- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie č. N01 - Kroměříž ze dne 28. 12. 2010
- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie č. N02 - Opava ze dne 28. 12. 2010
- Smlouva o poskytování služeb a o umožnění odběru vody, plynu a elektrické energie - Hustopeče včetně dodatku č. 1 ze dne 1. 6. 2011
- Kupní smlouva 01/11/N/OP ze dne 30. 12. 2010 na dodávky PHM na středisku Opava
- Kupní smlouva 02/11/N/KM ze dne 30. 12. 2010 na dodávky PHM na středisku Kroměříž
- Smlouva o nájmu pozemků, průmyslových objektů a kanceláří v Opavě a Kroměříži ze dne 27.9.2018
- Smlouva o nájmu na pronájem nemovitostí – budov v Opavě ze dne 31.10.2019
- Rámcová kupní smlouva 2015/2016 včetně dodatků 43-47 ze dne 19. 6. 2015 na dodávky zemědělských komodit
- Rámcová kupní smlouva 2019 včetně dodatků 1-6 ze dne 1. 6. 2019 na dodávky zemědělských komodit

(společnost v postavení odběratele)

- Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor – kanceláře Hustopeče ze dne 31. 5. 2011
- Sponzorská smlouva na propagaci sponzora ze dne 30.5.2019

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 3.7.2017
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (16x), společnost v postavení postupníka

5.3.2. Smlouvy se společnostmi AGROFERT Polska Sp. z o.o.

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o pronájmu vozidla Volkswagen Passat CC, SPZ 5Z3 3839
- Smlouva o skladování a manipulaci č. 01/Zá/2019 na rostlinné komodity ze dne 25.3.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6420003524 na dodávky pšenice krmná ze dne 26.3.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6420003614 na dodávky pšenice potravinářská ze dne 17.5.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6420003764 na dodávky kukuřice ze dne 24.6.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6420004094 na dodávky řepka 00 ze dne 14.8.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6420004144 na dodávky osiva pšenice ozimá ze dne 27.8.2019

(společnost v postavení odběratele)

- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004455 na dodávky Mocznik 46% ze dne 20.1.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004499 na dodávky Saletra amonowa 34% ze dne 5.2.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004547 na dodávky Saletrosan 26% ze dne 20.2.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004572 na dodávky Saletra amonowa 34% ze dne 26.2.2019

- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004700 na dodávky Saletra amonowa 34% ze dne 22.3.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004766 na dodávky Saletra amonowa 34% ze dne 28.3.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004860 na dodávky Saletra amonowa 34% ze dne 18.4.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005062 na dodávky NPK 10-26-26 ze dne 24.6.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430004860 na dodávky DAP 18-46 ze dne 1.7.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005087 na dodávky ječmen ze dne 27.6.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005209 na dodávky řepka 00 ze dne 14.8.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005419 na dodávky kukuřice ze dne 26.9.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005543 na dodávky ječmen ze dne 31.10.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY č. 6430005555 na dodávky kukuřice ze dne 31.10.2019
- UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY na nákup řepkový extrahovaný šrot 2019 – (5x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.3. Smlouvy se společností AGROMASS, a.s. (IČ: 24716677)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2011

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodávky pelet ze dne 1. 10. 2015

5.3.4. Smlouvy se společností AGROPODNIK DOMAŽLICE a.s. (IČ: 45350272)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 000876 včetně dodatku č. 1 ze dne 28.1.2019 na prodej nákladního vozidla IVECO Eurocargo ADR

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouva č. 03/2017/PHA ze dne 2.1.2017 o dodávkách pohonných hmot.

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.5. Smlouvy se společností AGROPODNIK Hodonín a.s. (IČ: 46971963)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2011

5.3.6. Smlouvy se společností AGROTEC a.s. (IČ: 00544957)

(společnost v postavení dodavatele)

- Nájemní smlouva na nájem GPS antény na nemovitosti v Zábřehu na Moravě ze dne 1.1.2018
- Nájemní smlouva na nájem GPS antény na nemovitosti Kroměříž ze dne 1.1.2018
- Kupní smlouva na prodej osobního vozidla Škoda Fabia 4Zl 6406 ze 25.1.2019

- Kupní smlouva na prodej osobního vozidla Škoda Fabia 4Z5 2830 ze 25.1.2019

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o provádění servisních prací včetně dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2004
- Smlouvy o poskytování finančních služeb AGRI GARANCE ze dne 14. 12. 2009
- Smlouvy o poskytování finančních služeb POHODA ze dne 16. 5. 2011
- Smlouva o pořízení KS_NAKL_2019_00022 užitkového vozidla Fiat Ducato Maxi ze dne 10.1.2019
- Smlouva o pořízení KS_NAKL_2019_00023 užitkového vozidla Fiat Ducato Maxi ze dne 10.1.2019
- Smlouva o nájmu 10160219/2507 na pronájem užitkového vozidla Fiat Ducato Maxi ze dne 19.3.2019
- Kupní smlouva č. KS_OA_2019_0061 na nákup osobního vozidla Škoda Octavia ze 29.1.2019
- Kupní smlouva č. KS_OA_2019_0062 na nákup osobního vozidla Škoda Octavia ze 29.1.2019
- Kupní smlouva č. KS_OA_2019_0063 na nákup osobního vozidla Škoda Octavia ze 29.1.2019
- Kupní smlouva č. KS_OA_2019_00676 na nákup osobního vozidla Škoda Octavia ze 23.9.2019
- Kupní smlouva č. 3150190065 na nákup osobního vozidla Kia Ceed SW ze 24.5.2019
- Kupní smlouva č. 3150190066 na nákup osobního vozidla Kia Ceed SW ze 24.5.2019
- Kupní smlouva č. 3150190067 na nákup osobního vozidla Kia Ceed SW ze 24.5.2019
- Kupní smlouva č. 3150190068 na nákup osobního vozidla Kia Ceed SW ze 24.5.2019
- Kupní smlouva č. 3150190135 na nákup osobního vozidla Kia Venga ze 17.10.2019
- Smlouva o pořízení KS_NAKL_2019_00356 na nákup nákladního vozidla IVECO STRALIS AS 260S56 6x2 ze dne 3.7.2019
- Smlouva o pořízení KS_NAKL_2019_00589 na nákup nákladního vozidla IVECO STRALIS 4x2 ADR FL ze dne 1.10.2019

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (2x), společnost v postavení postupníka

5.3.7. Smlouvy se společností AGRO Radomyšl a.s. (IČ: 48201022)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva na nákup NP 8-24 suspenzní ze dne 4.2.2019

5.3.8. Smlouvy se společností Cerea, a.s. (IČ: 46504940)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/20/2010 včetně dodatků ze dne 21. 6. 2010

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.9. Smlouvy se společností CENTROPROJEKT GROUP a.s.(IČ: 01643541)

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová smlouva o dílo a Rámcová smlouva příkazní studie na výstavbu skladové haly agrochemie Kroměříž-Kotojedy ze dne 12.5.2017
- Dílčí smlouva o dílo na výstavbu skladové haly agrochemie Kroměříž-Kotojedy ze dne 17.9.2018

5.3.10. Smlouvy se společností Duslo, a.s. (IČ: 35826487)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování pevných a kapalných průmyslových hnojiv ze dne 2. 6. 2016
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510038034 o přepravě kapalného hnojiva DAM 390
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510041961 o přepravě kapalného hnojiva
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510042950 o přepravě kapalného hnojiva
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510043357 o přepravě kapalného hnojiva
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510043683 o přepravě kapalného hnojiva
- Návrh kupní smlouvy - objednávka č. 4510044977 o přepravě hnojiva LAD 27%

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.11. Smlouvy se společností FARMTEC a.s. (IČ: 63908522)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dílo č. 1220007123 na zpracování žádosti o dotaci a další administraci ze dne 13.10.2017

5.3.12. Smlouvy se společností GreenChem CZ, a.s. (IČ: 03245632)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva na dodávky AdBlue ze dne 4.11.2016
- Smlouva poskytnutí systému SMART KS 4000 ONE (Prostějov) ze dne 4. 11. 2016
- Kupní smlouva na dodávky AdBlue ze dne 27.11.2019
- Smlouva poskytnutí systému GS SMART COM XL (Miroslav) ze dne 27. 11. 2019

5.3.13. Smlouvy se společností KMOTR – Masna Kroměříž a.s. (IČ: 25570765)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dodávkách zboží – masné výrobky ze dne 17. 10. 2011

5.3.14. Smlouvy se společností Krahulík-MASOZÁVOD Krahulčí, a.s. (IČ: 25586823)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o obchodních podmínkách dodávek zboží – masné výrobky ze dne 18. 11. 2019

5.3.15. Smlouvy se společností Lovochemie, a.s. (IČ: 49100262)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování pevných a kapalných průmyslových hnojiv ze dne 2. 6. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o provozování drah, měření a dohledací činnosti včetně dodatků 1-8 ze dne 14. 9. 2006
- Smlouvy o styku vzájemně zaústěných drah ze dne 20. 11. 2008
- Smlouva o provozování drah č. 0397-2013 na dohled nad provozováním drah
- Smlouva o provozování drah č. 0483-2013 včetně dodatku č.1 o provozování železničních drah
- Smlouva o dílo č. 6119/2014 – (SŽDC) o provádění prohlídek a měření železničního svršku a zabezpečovacího zařízení vlečky, Studénka ze dne 25. 6. 2016
- Smlouva o provozování drah č. 0397-2013 včetně dodatku č.1 o provozování železničních drah – vleček
- Smlouva č. 0562-2014 o provozování drah, prohlídkách a měření na vlečkách, včetně dodatku č. 1,2 o provozování železničních drah – vleček ze dne 1. 1. 2015
- Smlouva č. 0053-2015 o provozování drah ze dne 20. 2. 2015
- Smlouva o provozování drah, prohlídkách a měření a údržbě č. 0070-2017 ze dne 28.3.2017
- Rámcová kupní smlouva o prodeji listových hnojiv ze dne 2.1.2019
- Kupní smlouvy na dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11 BB – (5x)
- Kupní smlouva č. 4500054379/OZ3/2019 ze dne 18.1.2019 na dodávky MSIRAN AMONNY
- Kupní smlouva č. 6180001635 ze dne 5.11.2018 dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11, BB
- Kupní smlouva č. 6180001689 ze dne 30.11.2018 dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11, PE
- Kupní smlouva č. 6180001713 ze dne 5.12.2018 dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11, PE
- Kupní smlouva č. 6190000022 ze dne 14.1.2019 dodávky CERERIT GSH NPK, GSH NPK
- Kupní smlouva č. 6190000032 ze dne 15.1.2019 dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11, VL
- Kupní smlouva č. 6190000033 ze dne 17.1.2019 dodávky CERERIT GSH NPK, LOVOFERT CN
- Kupní smlouva č. 6190000071 ze dne 30.1.2019 na dodávky LOVOGRAN, VL
- Kupní smlouva č. 6190000193 ze dne 26.2.2019 na dodávky LOVOGREEN NPK, Bez mechu
- Kupní smlouva č. 6190000242 ze dne 7.3.2019 dodávky CERERIT GSH NPK 8-13-11, VL
- Kupní smlouva č. 6190000345 ze dne 2.4.2019 na dodávky GSH NPK, CERERIT GSH NPK
- Kupní smlouva č. 6190000378 ze dne 8.4.2019 na dodávky LOVOFERT CN 15,5N, PE
- Kupní smlouva č. 6190000395 ze dne 9.4.2019 na dodávky LOVOFERT, LOVOGRAN, GSH NPK
- Kupní smlouva č. 6190000396 ze dne 10.4.2019 na dodávky LOVOGREEN NPK 20-5-8-2MgO
- Kupní smlouva č. 6190000526 ze dne 28.5.2019 na dodávky FOSMAG VL
- Kupní smlouva č. 6190000560 ze dne 7.6.2019 na dodávky FOSMAG BB
- Kupní smlouva č. 6190000592 ze dne 19.6.2019 na dodávky Bez mechu, PE

5.3.16. Smlouvy se společností Logistics Solution, a.s. (IČ: 64361594)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o nájmu vozidla nákladního návěsu SGF S3 Schmitz ze dne 2.1.2019
- Smlouva o pronájmu ze dne 24.4.2019 pozemku k parkování v Zábřehu

5.3.17. Smlouvy se společností LONDA, spol. s r.o. (IČ: 49241931)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o zápůjčce ze dne 21. 12. 2016 včetně dodatků, společnost v postavení vydlužitele

5.3.18. Smlouvy se společností OLMA, a.s. (IČ: 47675730)

(společnost v postavení dodavatele)

- Dohoda o poskytování služby na vážení – Zábřeh ze dne 1. 7. 2010
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti nákupu syrového kravského mléka ze dne 16. 1. 2016
- Smlouva na dodávky syrového kravského mléka včetně dodatků č. 1-12/2019 ze dne 6.2. 2017
- Dohoda o ukončení platnosti kupní smlouvy na syrové kravské mléko ze dne 20.12.2019

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (15x), společnost v postavení postupitele

5.3.19. Smlouvy se společností OSEVA, a.s. (IČ: 47912430)

(společnost v postavení odběratele)

- Dohoda o zajištění množitelských ploch – zajištění a podpora výroby osiv obilovin z množitelských porostů ze dne 2. 1. 2014
- Smlouva o poskytnutí služby č. 54/2019 ze dne 30.4.2019 na insekticidní přemoření osiva
- Rámcová kupní smlouva o nákupu a prodeji zboží v roce 2020 včetně dodatků ze dne 1.10.2019
- Sponzorská smlouva o propagaci sponzora ze dne 10.6.2019

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (5x), společnost v postavení postupník
- Smlouvy o postoupení pohledávek – (31x), společnost v postavení postupitele

5.3.20. Smlouvy se společností PENAM, a.s. (IČ: 46967851)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouvy č. P 1/2018/PENAM a.s. včetně dodatků č. 4-14 na dodávky pšenice potravinářské ze dne 17.9.2018
- Rámcová kupní smlouva č. Ž 1/2018/PENAM a.s včetně dodatků č. 5-9 na dodávky žita potravinářského ze dne 17.9. 2018
- Rámcová kupní smlouvy č. J 1/2018/PENAM a.s. včetně dodatků č. 2-3 na dodávky potravinářského ječmene ze dne 17.9. 2018
- Rámcová kupní smlouvy č. P 1/2019/PENAM a.s. včetně dodatků č. 1-3 na dodávky pšenice potravinářské ze dne 25.9.2019
- Rámcová kupní smlouva č. Ž 1/2019/PENAM a.s včetně dodatků č. 1-3 na dodávky žita potravinářského ze dne 25.9. 2019
- Rámcová kupní smlouvy č. J 1/2019/PENAM a.s. včetně dodatku č. 1 na dodávky potravinářského ječmene ze dne 25.9. 2019

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o úhradě nákladů za ostrahu ze dne 1. 1. 2019 za ostrahu v areálu společnosti PENAM

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.21. Smlouvy se společností PREOL, a.s. (IČ: 26311208)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová smlouva o skladování č. 2016/0070 - skladování semene řepky ze dne 2. 1. 2016

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová kupní smlouva č. 100120/2011/017 včetně dodatku č. 1 ze dne 8.6.2011 na nákup pohonných hmot

5.3.22. Smlouvy se společností Primagra, a.s. (IČ: 26311208)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva RV N/S/2019/0112 na nákup řepkového semene ze dne 25.11.2019

5.3.23. Smlouvy se společností SADY CZ, s.r.o. (IČ: 27699293)

(společnost v postavení dodavatele)

- Rámcová kupní smlouvy na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č. 000121/2019/P ze dne 23.1.2019
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva NPK 20-7-10 – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva močovina prill – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva močovina granulovaná – 2019 (3x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva FEROSOL – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva FERTIACTYL STARTER – 2019 (1x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o vzájemném poskytování úvěrů – poskytování finančních prostředků cash-pooling ze dne 13.10. 2011
- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.24. Smlouvy se společností SCHROM FARMS spol. s r.o. (IČ: 62301659)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 000155/2019/Hn ze dne 8.3.2019 na dodávky hnojiv
- Rámcová kupní smlouva na chemické přípravky na ochranu rostlin a na osiva č.000729/2019/P ze dne 14.10. 2019
- Kupní smlouva na dodávky LTO a PHM - 2019 (14x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva ledek amonný s dolomitem 27% – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva DAM 390 – 2019 (2x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva Amofos NP 12-52 – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva LAD, LOVOGRAN – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva BOROSAN HUMINE – 2019 (1x)
- Kupní smlouvy na dodávky hnojiva MgN sol – 2019 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 7640129199 ze dne 21.1.2019 na nákup řepkové
- Kupní smlouva č. 7640129202 ze dne 21.1.2019 na nákup řepkové semeno
- Kupní smlouva č. 7640133147 ze dne 12.4.2019 na nákup oves krmný
- Kupní smlouva č. 7640138774 ze dne 23.8.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640138775 ze dne 23.8.2019 na nákup pšenice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143905 ze dne 26.11.2019 na nákup kukuřice krmná
- Kupní smlouva č. 7640143914 ze dne 26.11.2019 na nákup sojové boby

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.25. Smlouvy se společností Vodňanská drůbež, a.s. (IČ: 25396480)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva č. VNS/91/2008 o nájmu nebytových prostor – Mikulov ze dne 6. 10. 2008

5.3.26. Smlouvy se společností Vodňanské kuře, s.r.o. (IČ: 27435148)

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování vážních služeb ze dne 19. 9. 2011

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.27. Smlouvy se společností Výkrm Třebíč, s.r.o. (IČ: 27684067)

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva č. 05/13/N/KM ze dne 5. 11. 2013 na dodávky pohonných hmot

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.28. Smlouvy se společností ZZN Pelhřimov, a.s. (IČ: 46678140)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/34/2015 včetně dodatků ze dne 1. 1. 2016

(ostatní smlouvy)

- Smlouva – souhlas s použitím daňového dokladu v elektronické podobě

5.3.29. Smlouvy se společností ZZN Polabí, a.s. (IČ: 45148210)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o ochraňování hmotných rezerv č. SHR/V/19/2010 včetně dodatků ze dne 21. 6. 2010

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti NAVOS v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti NAVOS ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Kroměříži dne 28. 2. 2020

NAVOS, a.s.



Ing. Petr Foukal, místopředseda představenstva



Ing. Milan Foltýn, člen představenstva

Zpráva auditora k výroční zprávě za rok 2019

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti NAVOS, a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti NAVOS, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace jeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

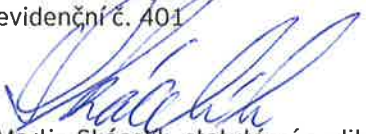
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Martin Skácelík, statutární auditor
evidenční č. 2119

28. února 2020
Praha, Česká republika